

# 3 slaapkamer villa met zwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf



03169 La Finca Golf | Costa Blanca South | Huis | € 375.000 | Referentie: CBL515669-17196

## Omschrijving

Deze nieuwe ontwikkeling met luxewoningen is gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen om zich zo goed mogelijk aan te passen aan de mediterrane naturomgeving en met bevoorrechte uitzichten.

Deze ontwikkeling is gelegen in het golfresort La Finca, nabij de stadje Algorfa, in het zuidelijke deel van de provincie Alicante. La Finca Golf is een indrukwekkende eerste klas golfbaan met een geweldig aanbod van vrijetijds- en sportdiensten zijn. Het is gunstig gelegen op een prachtige locatie omgeven door de natuur, ongeveer 15km landinwaarts van de stranden en de levendige kustplaatsen Orihuela Costa, Torrevieja en Guardamar del Segura.

Het is een nieuw wooncomplex met 54 alleenstaande luxe villa's, ontworpen met een ultramodern exterieur- en interieurdesign. Elke woning is gelegen op een individueel perceel variërend tussen 236m<sup>2</sup> tot 500m<sup>2</sup> met een privézwembad, parkeerplaats en tuin. Er zijn twee villamodellen waaruit je kan kiezen, elk met 3 slaapkamers en 2 badkamers.

Het SUN-model is een gelijkvloerse villa met een L-vormige verdeling rond het privézwembad. De woning heeft een oppervlakte van 122 m<sup>2</sup> en een groot solarium van 133 m<sup>2</sup> op de bovenverdieping. De villa is ontworpen in een moderne mediterrane stijl, met grote raampartijen en met elementen in natuursteen en marmer, deze geven de woning een luxe sfeervolle uitstraling. De villa heeft 3 tweepersoonsslaapkamers (4 slaapkamers optioneel tegen meerprijs), 2 badkamers en een open woon-/ eetkamer met modern ingerichte keuken. Grote kamerhoge schuifdeuren openen en onthullen een groot privézwembad met omliggend terras. Het ruime daksolarium biedt een mooi uitzicht op de golfbaan en de prachtige natuur. Een parkeerplaats is voorzien op het perceel.

De villa's SUN zijn opgetrokken uit kwaliteitsvolle materialen, uitstekend afgewerkt en voorzien van: pre-installatie van airconditioning; ingebouwde kasten in de slaapkamers; kleedkamer bij de hoofdslaapkamer; volledig ingerichte en uitgeruste keuken en badkamers; vloerverwarming in de badkamers; een privézwembad; een afgewerkte tuin en parkeerplaats met pergola binnen het perceel en nog meer.

Het SEA-model is een gelijkvloerse villa met bouwoppervlakte van 104 m<sup>2</sup> en een solarium van 87 m<sup>2</sup> op de bovenverdieping, die biedt een mooi uitzicht op de golfbaan en de prachtige natuur. De villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een woon-/ eetkamer met open keuken, twee terrassen en een parkeerplaats op het perceel. Een privézwembad is optioneel tegen meerprijs. De villa's SEA zijn opgetrokken uit kwaliteitsvolle materialen, uitstekend afgewerkt en voorzien van: geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen; ingebouwde kasten in de slaapkamers; volledig ingerichte en uitgeruste keuken

# 3 slaapkamer villa met zwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf

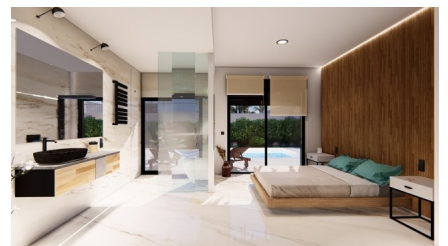
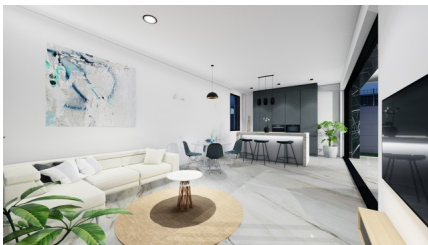
en badkamers; een afgewerkte tuin en parkeerplaats binnen het perceel en nog meer.

La Finca Golf Resort is, erg populair bij bezoekers uit heel Europa en er worden een aantal geweldige nieuwe hoogwaardige en voordelige woningen gebouwd, waarvan er vele een prachtig uitzicht hebben op de omliggende bergen en het platteland. Deze locatie is perfect om te genieten van zowel de groene natuur, de bergen als de zee.

De internationale luchthaven van Alicante is gemakkelijk bereikbaar in 40 minuten rijden met de auto.

# 3 slaapkamer villa met zwembad in La Finca Golf

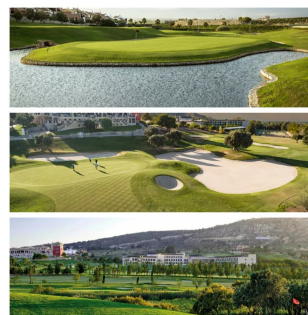
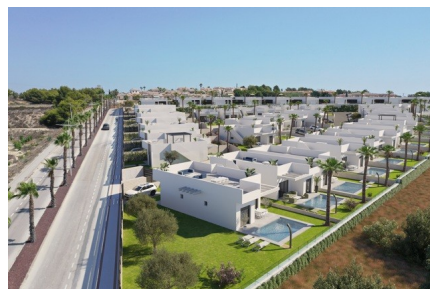
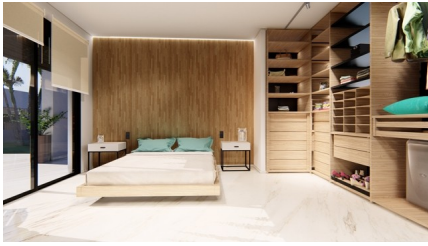
03169 La Finca Golf



# 3 slaapkamer villa met zwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf



# 3 slaapkamer villa met zwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf

## Algemene info

Referentie	CBLS15669-17196
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 375.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	La Finca Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	103.7m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	252m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	18.55m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA & Golf
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	87.25m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	15km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	50km