

# Exclusieve villa met zwembad en panoramisch zeezicht in Finestrat



03509 Finestrat



03509 Finestrat | Costa Blanca North | Huis | € 1.990.000 | Referentie: CBLN19166-17269

## Omschrijving

Ervaar de ultieme luxe in een fantastisch nieuw wooncomplex van woningen met grote terrassen en adembenemend uitzicht op zee in het betoverende Finestrat. Gelegen in de prestigieuze woonwijk Balcón de Finestrat aan de prachtige Costa Blanca Noord, is dit privé wooncomplex een waar paradijs waar zon, zee en bergen elkaar ontmoeten. Genesteld te midden de prachtige natuur biedt deze serene locatie een ideale omgeving voor een ontspannen en plezierig verblijf.

Op slechts 5 minuten rijden ligt het grote winkelcentrum La Marina, dat bol staat van supermarkten, winkels, bars en restaurants. En nog een paar minuten verderop wachten de fantastische zandstranden en het kristalheldere water van de Costa Blanca kust op u.

Het complex bestaat uit 20 luxe appartementen en 5 exclusieve villa's die harmonieus zijn geïntegreerd in de natuurlijke heuvelachtige omgeving. Hierdoor kun je genieten van adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de skyline van Benidorm.

Wonen in een unieke luxueuze villa, aangepast aan je smaak en behoeften, dat kan in deze ontwikkeling. Deze villa's zijn off-plan. Dit betekent dat je nog volop invloed hebt op het ontwerp en de afwerking van je woning. Jouw gloednieuwe villa zal binnen ongeveer 18 maanden na ondertekening van het contract worden opgeleverd.

De exclusieve luxe villa's zijn gelegen op ruime percelen met een eigen zwembad en een prachtige tuin. De villa is ontworpen in een moderne mediterrane stijl, met grote raampartijen die veel natuurlijk licht binnenlaten en open ruimtes waarin je heerlijk kunt vertoeven. Daarnaast beschikt elke villa over zonnige terrassen waarop je kunt genieten van de warme zonnestralen.

Hoewel het ontwerp van elke villa varieert afhankelijk van de oppervlakte en ligging van het perceel, hebben alle villa's 4 slaapkamers, 4 badkamers en een gastentoilet verdeeld over twee niveaus.

Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte leefruimte met woon-/ eetkamer en open keuken, twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamers en een handig gastentoilet. De semi-kelderverdieping heeft een royale woonkamer met Engelse patio, twee grote slaapkamers met eigen badkamers en directe toegang tot de tuin, een wasruimte en garage.

Elke villa heeft een selectie extra voorzieningen die het leven nog comfortabeler maken. Denk hierbij aan je eigen overloopzwembad van 10m x 3m, een mediterrane tuin met automatisch sproeisysteem, een ruime garage voor twee voertuigen, een aparte berging, een lift met twee stops, vloerverwarming door de hele woning, domotica en wateronthardings- en osmosefaciliteiten.

Het wooncomplex is gelegen op de heuvels van Finestrat, naast de Puig Campana Golfbaan en dicht bij Benidorm. Het prachtige strand La Cala Finestrat

# Exclusieve villa met zwembad en panoramisch zeezicht in Finestrat



03509 Finestrat

ligt op slechts 5 km afstand. Op de mooie wandelboulevard vind je diverse winkels, bars en restaurants waar je kunt genieten van heerlijke mediterrane gerechten. Dit gebied biedt ook talloze natuur- en recreatieparken met wandel- en fietsroutes, evenals twee grote themaparken: het waterpark Aqualandia en het dierenpark Mundomar.

Het bruisende Benidorm, het toeristische 'mekka' van de Costa Blanca Noord, ligt op slechts 10 minuten rijden. Alicante stad en de internationale luchthaven zijn gemakkelijk bereikbaar met de auto in 40 minuten.

# Exclusieve villa met zwembad en panoramisch zeezicht in Finestrat



03509 Finestrat



# Exclusieve villa met zwembad en panoramisch zeezicht in Finestrat



03509 Finestrat

## Algemene info

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Referentie           | CBLN19166-17269    |
| Type                 | Huis               |
| Subtype              | Villa              |
| Prijs                | € 1.990.000        |
| Costa                | Costa Blanca Noord |
| Stad                 | Finestrat          |
| Nieuwbouw            | Ja                 |
| Staat                | Afwijkend van plan |
| Oppervlakte          | 385.6m²            |
| Oppervlakte Grond    | 893.58m²           |
| Tuin                 | Ja                 |
| Oppervlakte Terras 1 | 16.6m²             |
| Parking              | Garage             |

## Indeling

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Faciliteiten                    | Golf            |
| Slaapkamers                     | 4               |
| Badkamers                       | 4               |
| Zwembad                         | Privaat         |
| Opslagruimte                    | Ja              |
| Lift                            | Ja              |
| Apart toilet                    | Ja              |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen      |
| Beveiliging                     | Omheind complex |
| Zicht                           | Zeezicht        |
| Afstand zee                     | 5km             |
| Afstand golf                    | 3km             |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja              |
| Afstand luchthaven              | 55km            |