

# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada



03170 Rojasles



03170 Rojasles | Costa Blanca South | Appartement | € 354.000 | Referentie: CBLS28985-27636

## Omschrijving

Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject in Lo Marabu, een van de meest gewilde woonwijken in Ciudad Quesada, aan de zuidelijke Costa Blanca. Dit kleinschalige complex bestaat uit slechts 28 moderne bungalows, verdeeld over 4 blokken, en is ontworpen voor kopers die op zoek zijn naar comfort, stijl en een uitzonderlijke mediterrane levensstijl.

Kies uit bungalows op de begane grond met een eigen tuin of woningen op de bovenste verdieping met een eigen terras en een solarium op het dak; alle woningen beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers, een eigen parkeerplaats en een berging.

Omgeven door prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een groot zwembad biedt dit project privacy, ontspanning en een ideale omgeving voor zowel het hele jaar door wonen als voor vakanties.

Toplocatie in Lo Marabu, Rojasles

Lo Marabu is een zeer gewilde wijk van Ciudad Quesada, bekend om zijn rustige omgeving, uitstekende infrastructuur en de nabijheid van alle dagelijkse voorzieningen. Supermarkten, restaurants, apotheken, bars en winkels liggen allemaal op loopafstand, wat het dagelijks leven gemakkelijk en praktisch maakt.

De omgeving wordt omringd door natuurschoon, waaronder de beroemde zoutmeren van La Mata en Torrevieja, die een uniek microklimaat creëren dat als een van de gezondste van Europa wordt beschouwd. Bewoners kunnen het hele jaar door genieten van wandelpaden, fietsroutes en buitenactiviteiten. Ciudad Quesada zelf is een levendig, internationaal stadje met een breed scala aan recreatiemogelijkheden, golfbanen en gemakkelijke toegang tot de kust.

Moderne woningen met hoogwaardige voorzieningen

Elke bungalow is volgens hoge normen gebouwd, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en een moderne afwerking. Tot de voorzieningen behoren:

PVC-ramen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken

Versterkte veiligheidsvoordeur

Volledig ingerichte badkamers met wastafels, spiegels, doucheschermen en elektrische vloerverwarming

Open ruimtes met veel natuurlijk licht

Eigen parkeerplaats en berging

Als onderdeel van een speciale introductieaanbieding zijn bij geselecteerde woningen keukenapparatuur, airconditioning en een meubelpakket inbegrepen.

# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada



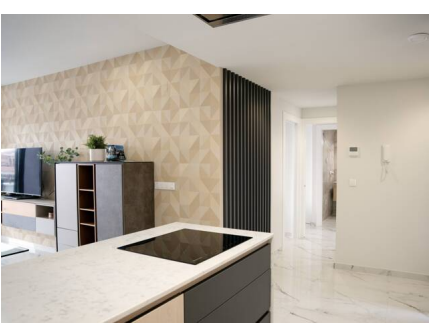
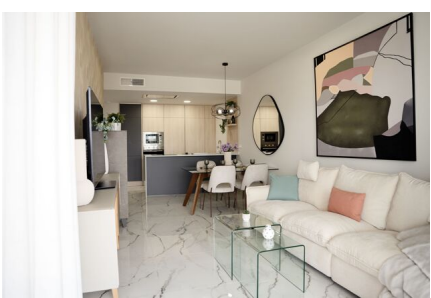
03170 Rojasles

Ideaal om in te wonen of als investering

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering om te verhuren, deze nieuwbouwwoningen in Ciudad Quesada bieden een uitzonderlijke prijs-kwaliteitverhouding, een uitstekende locatie en een sterke vraag naar huurwoningen.

# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales



# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales



# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojasles



## Algemene info

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Referentie           | CBLS28985-27636            |
| Type                 | Appartement                |
| Subtype              | Gelijkvloers appartement   |
| Prijs                | € 354.000                  |
| Costa                | Costa Blanca Zuid          |
| Stad                 | Rojales                    |
| Oriëntatie           | Zuidoosten                 |
| Nieuwbouw            | Ja                         |
| Staat                | In ontwikkeling            |
| Oppervlakte          | 78.97m²                    |
| Oppervlakte Terras 1 | 39.72m²                    |
| Parking              | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Faciliteiten        | Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers         | 2                  |
| Badkamers           | 2                  |
| Zwembad             | Gemeenschappelijk  |
| Opslagruimte        | Ja                 |
| Klimaatregeling     | Airco koud/warm    |
| Keukentoestellen    | Inbegrepen         |
| Beveiliging         | Omheind complex    |
| Bemeubeld           | Volledig bemeubeld |
| Afstand zee         | 9km                |
| Afstand golf        | 5km                |
| Afstand luchthaven  | 41km               |
| Gelegen op een hoek | Ja                 |