# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales



03170 Rojales | Costa Blanca South | Appartement | € 359.000 | Referentie: CBLS28985-27641

## Omschrijving

Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject in Lo Marabu, een van de meest gewilde woonwijken in Ciudad Quesada, aan de zuidelijke Costa Blanca. Dit kleinschalige complex bestaat uit slechts 28 moderne bungalows, verdeeld over 4 blokken, en is ontworpen voor kopers die op zoek zijn naar comfort, stijl en een uitzonderlijke mediterrane levensstijl.
Kies uit bungalows op de begane grond met een eigen tuin of woningen op de bovenste verdieping met een eigen terras en een solarium op het dak; alle woningen beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers, een eigen parkeerplaats en een berging.
Omgeven door prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een groot zwembad biedt dit project privacy, ontspanning en een ideale omgeving voor zowel het hele jaar door wonen als voor vakanties.
Toplocatie in Lo Marabu, Rojales
Lo Marabu is een zeer gewilde wijk van Ciudad Quesada, bekend om zijn rustige omgeving, uitstekende infrastructuur en de nabijheid van alle dagelijkse voorzieningen. Supermarkten, restaurants, apotheken, bars en winkels liggen allemaal op loopafstand, wat het dagelijks leven gemakkelijk en praktisch maakt.
De omgeving wordt omringd door natuurschoon, waaronder de beroemde zoutmeren van La Mata en Torrevieja, die een uniek microklimaat creëren dat als een van de gezondste van Europa wordt beschouwd. Bewoners kunnen het hele jaar door genieten van wandelpaden, fietsroutes en buitenactiviteiten.
Ciudad Quesada zelf is een levendig, internationaal stadje met een breed scala aan recreatiemogelijkheden, golfbanen en gemakkelijke toegang tot de kust.
Moderne woningen met hoogwaardige voorzieningen
Elke bungalow is volgens hoge normen gebouwd, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en een moderne afwerking. Tot de voorzieningen behoren:
PVC-ramen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken
Versterkte veiligheidsvoordeur
Volledig ingerichte badkamers met wastafels, spiegels, doucheschermen en elektrische vloerverwarming
Open ruimtes met veel natuurlijk licht
Eigen parkeerplaats en berging
Als onderdeel van een speciale introductieaanbieding zijn bij geselecteerde woningen keukenapparatuur, airconditioning en een meubelpakket inbegrepen.

# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales

Ideaal om in te wonen of als investering
Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering om te verhuren, deze nieuwbouwwoningen in Ciudad Quesada bieden een uitzonderlijke prijs-kwaliteitverhouding, een uitstekende locatie en een sterke vraag naar huurwoningen.

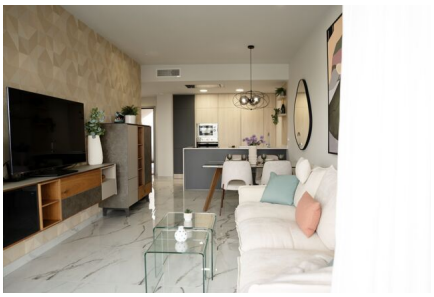
# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

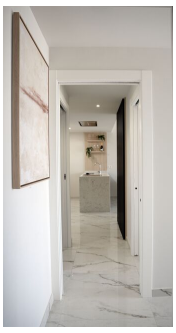
03170 Rojales











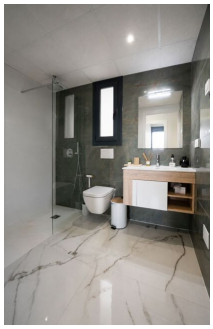



# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales







# Exclusief mediterraan wonen in Ciudad Quesada

03170 Rojales

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS28985-27641 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Penthouse |
| Prijs | € 359.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Rojales |
| Oriëntatie | Zuidoosten |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 2 |
| Oppervlakte | 78.11m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 21.83m² |
| Parking | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Solarium | 66.38m² |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Bemeubeld | Volledig bemeubeld |
| Afstand zee | 9km |
| Afstand golf | 5km |
| Afstand luchthaven | 41km |
| Gelegen op een hoek | Ja |