

# NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE



30730 San Javier



30730 San Javier | Costa Calida | Huis | € 515.500 | Referentie: CCAL29059-27710

## Omschrijving

NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE

Modern ontwerp · Privézwembad · Zonneteras · 3 slaapkamers

Ontdek dit exclusieve project met nieuwbouwwilla's in San Javier, ontworpen om optimaal te kunnen genieten van het mediterrane klimaat en een rustige, comfortabele levensstijl dicht bij de zee.

Deze prachtige gelijkvloerse villa's bieden lichte, moderne en functionele ruimtes, ontworpen om zowel van uw dagelijks leven als van uw momenten van ontspanning te genieten.

UW EIGEN BUITENRUIMTE

De woning beschikt over:

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- Ruime en lichte woon-eetkamer
- Volledig uitgeruste open keuken
- Terras met vrij uitzicht
- Eigen tuin
- Eigen zwembad
- Eigen zonneteras, perfect om te zonnebaden en te genieten van mediterrane avonden
- Volledig geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen

SAN JAVIER – LEVENSKWALITEIT AAN HET MAR MENOR

Dankzij de uitstekende ligging kunt u genieten van alle voorzieningen die u nodig heeft voor het dagelijks leven: supermarkten, winkels, bars, restaurants, sportcentra en een breed scala aan vrijetijdsactiviteiten.

Bovendien bent u slechts enkele minuten verwijderd van de stranden en alles wat de Mar Menor te bieden heeft, waaronder zeilen, watersporten en talrijke plekken waar u kunt genieten van de authentieke mediterrane levensstijl.

EEN INVESTERING IN LEVENSKWALITEIT

# NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE



30730 San Javier

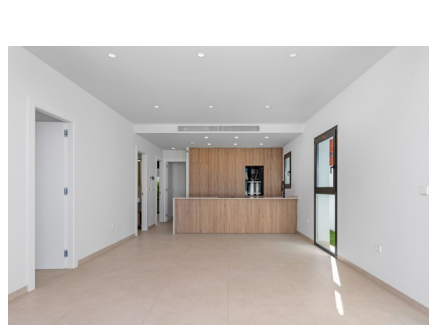
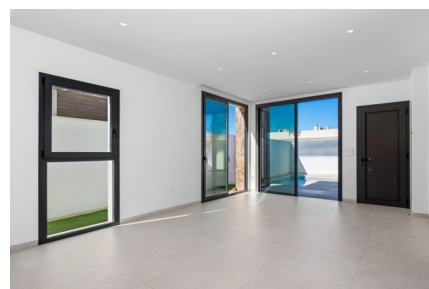
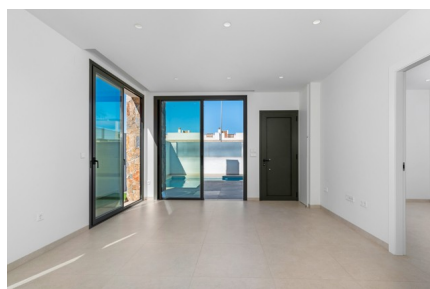
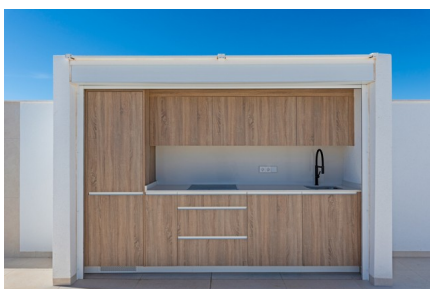
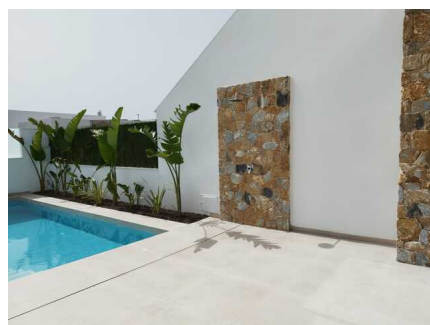
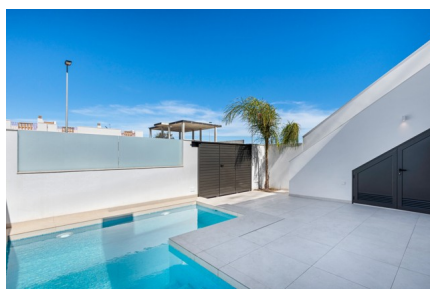
Een ideale kans, of het nu gaat om een permanente woning, een vakantieverblijf of een investering, waarbij modern design, privé buitenruimtes, een zwembad en een toplocatie aan de Costa Cálida worden gecombineerd.

Ervaar de Middellandse Zee precies zoals u er altijd van gedroomd heeft. Uw nieuwe villa in San Javier wacht op u.

# NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE



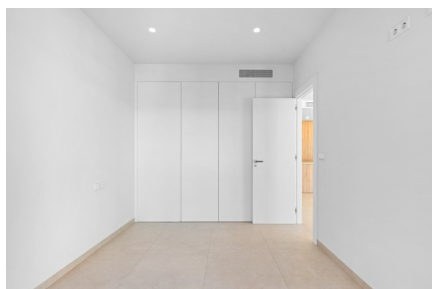
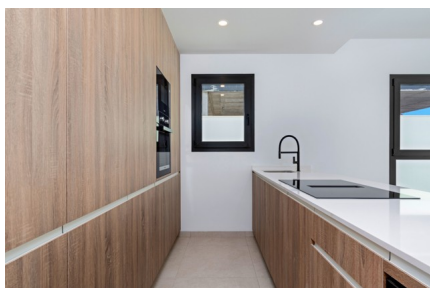
30730 San Javier



# NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE



30730 San Javier



# NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN JAVIER – UW NIEUWE WONING AAN ZEE



30730 San Javier

## Algemene info

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Referentie        | CCAL29059-27710          |
| Type              | Huis                     |
| Subtype           | Villa                    |
| Prijs             | € 515.500                |
| Costa             | Costa Calida             |
| Stad              | San Javier               |
| Nieuwbouw         | Ja                       |
| Staat             | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte       | 100m²                    |
| Oppervlakte Grond | 212m²                    |
| Parking           | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Slaapkamers                     | 3               |
| Badkamers                       | 2               |
| Zwembad                         | Privaat         |
| Opslagruimte                    | Ja              |
| Solarium                        | 87m²            |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen      |
| Afstand zee                     | 3km             |
| Afstand golf                    | 6km             |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja              |
| Afstand luchthaven              | 37km            |