

# Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Project | Referentie: CBLS29306-27936

## Omschrijving

Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura

Op zoek naar een modern, comfortabel en instapklaar appartement onder de Spaanse zon? Dit prachtige appartement, gebouwd in 2023, is gelegen in de geliefde urbanisatie El Raso, nabij Guardamar del Segura. Dankzij de moderne afwerking, de praktische indeling en het aangename terras is dit een ideale woning voor wie wil genieten van het mediterrane leven, zowel tijdens vakanties als gedurende het hele jaar.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en verwelkomt je met een verzorgde uitstraling en een eigentijdse inrichting. De moderne open keuken vormt samen met de ruime leefruimte een harmonieus geheel. De keuken is uitgerust met een praktisch kookeiland en een gezellige ontbijtbar, waardoor dit niet alleen een fijne plek is om te koken, maar ook om samen te ontbijten, een aperitief te drinken of gezellig bij te praten met familie en vrienden.

De aangename leefruimte biedt voldoende plaats voor een comfortabele zithoek en een eethoek. Dankzij de open indeling ontstaat er een ruimtelijk gevoel en geniet je van een prettige verbinding tussen koken, eten en ontspannen.

Het appartement beschikt over twee comfortabele slaapkamers, ideaal voor een koppel, een klein gezin of wie regelmatig gasten ontvangt. De hoofdslaapkamer heeft een eigen ensuite badkamer, wat zorgt voor extra privacy en comfort. Daarnaast is er een tweede, aparte badkamer die gemakkelijk toegankelijk is vanuit de rest van de woning.

Een absolute troef is het ruime terras. Hier kun je heerlijk ontspannen met een kop koffie in de ochtendzon, uitgebreid buiten ontbijten of op het einde van de dag genieten van een gezellig diner in de open lucht. Het terras vormt een mooie verlenging van de leefruimte en biedt volop mogelijkheden om optimaal te genieten van het aangename Spaanse klimaat.

Ook op praktisch vlak heeft dit appartement heel wat te bieden. Zo beschikt de woning over een handige bergruimte, ideaal voor het opbergen van koffers, huishoudelijke benodigdheden en andere spullen. Bovendien heeft er een eigen ondergrondse parkeerplaats bij het appartement, wat zorgt voor extra gemak en comfort.

De ligging in El Raso is eveneens een belangrijk pluspunt. Deze populaire urbanisatie bevindt zich in de omgeving van Guardamar del Segura, waar je kunt genieten van een aangename mediterrane sfeer, mooie stranden, gezellige restaurants en diverse winkels en voorzieningen. Ook voor liefhebbers van wandelen, fietsen en het buitenleven biedt de omgeving tal van mogelijkheden.

De troeven op een rij

- Modern appartement, gebouwd in 2023

# Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura



## 03149 Guardamar del Segura

- Gelegen in de populaire urbanisatie El Raso, nabij Guardamar del Segura
- Gelegen op de eerste verdieping
- Eigentijdse open keuken met kookeiland en gezellige ontbijtbar
- Ruime en aangename leefruimte
- Twee comfortabele slaapkamers
- Hoofdslaapkamer met ensuite badkamer
- Tweede aparte badkamer
- Ruim terras om volop van het buitenleven te genieten
- Praktische bergruimte
- Eigen ondergrondse parkeerplaats
- Instapklaar en uitstekend geschikt als vakantieverblijf of permanente woning

Een heerlijke plek onder de Spaanse zon

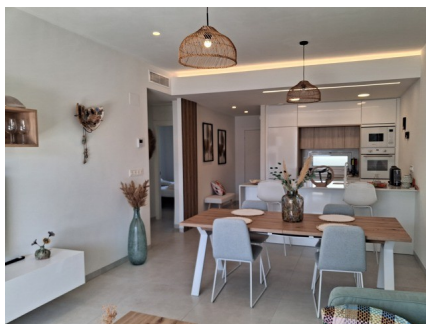
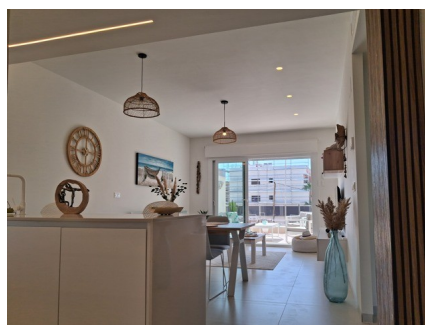
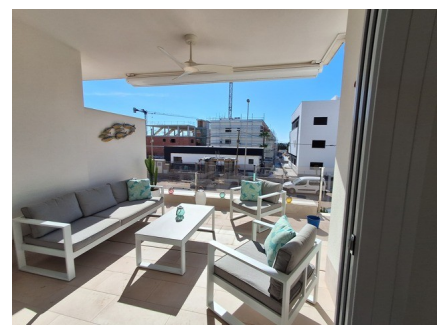
Dit moderne en goed onderhouden appartement combineert comfort, functionaliteit en een aantrekkelijke ligging. Of je nu op zoek bent naar een tweede verblijf om te genieten van zonnige vakanties, een comfortabele woning om langere tijd in Spanje te verblijven of een interessante vastgoedmogelijkheid: dit appartement biedt tal van mogelijkheden.

Een ideale kans om te genieten van het Spaanse leven in een moderne woning waar comfort en ontspanning centraal staan!

# Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura



# Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura



# Mooi en uitstekend onderhouden appartement in El Raso, Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura

## Algemene info

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Referentie | CBLS29306-27936      |
| Type       | Project              |
| Subtype    | Project              |
| Costa      | Costa Blanca Zuid    |
| Stad       | Guardamar del Segura |
| Nieuwbouw  | Ja                   |

## Indeling

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Faciliteiten       | Fitness & Ontspanningsruimte |
| Beveiliging        | Omheind complex              |
| Afstand zee        | 5km                          |
| Afstand golf       | 7km                          |
| Afstand luchthaven | 38km                         |