# Exclusief bungalowappartement in Roda Golf Resort

30739 Roda Golf



30739 Roda Golf | Costa Calida | Huis | € 499.000 | Referentie: CCAL22032-28049

## Omschrijving

Een exclusieve ontwikkeling met bungalowappartementen in het prestigieuze Roda Golf & Beach Resort op slechts 5 minuten rijden van het strand aan de Mar Menor.

De appartementen vormen een nieuwe woonresidentie met in totaal 36 woningen met 3 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over meerdere kleine gebouwen. Het heeft gemeenschappelijke ruimtes met een groot zwembad, relaxzones, aangelegde tuinen en parkeergelegenheid.

Je kunt kiezen voor een gelijkvloers appartement met terras en tuin aan de voorkant, en een omheind achterterras met eigen parkeerplek. Of ga voor een penthouse op de eerste verdieping, met een fijn terras en een privé solarium op de bovenste verdieping. Vanuit het penthouse heb je een prachtig uitzicht over de golfbaan!

De woningen worden gebouwd met topkwaliteit materialen en is uitstekend afgewerkt.

Roda Golf is één van de beste golfbanen van de regio Murcia, gelegen op een paradijselijke locatie midden in de prachtige natuur en zeer dichtbij de zee. Je kan gebruik maken van faciliteiten van het Golf Resort zelf: er is een Golf Academy, Club House, een restaurant, gym en sportfaciliteiten aanwezig. Voor zon-, golf- en strandliefhebbers is dit de perfecte plek om te genieten van de rustige premium locatie, de luxe moderne woning en het aangename klimaat.

Op slechts 5 minuten rijden ligt het bruisende gezellige Los Alcázares, met allerlei voorzieningen, tal van restaurants, bars, terrassen en winkels, alsook brede zandstranden en diverse recreatie- en sportmogelijkheden. De locatie heeft uitstekende wegverbindingen, aangezien het 30 minuten van de internationale luchthaven van Murcia en 1 uur van de luchthaven van Alicante ligt.

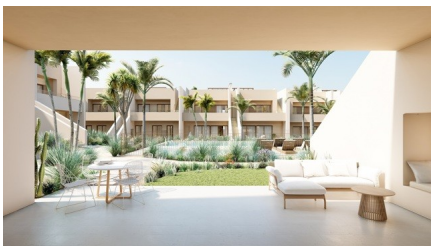
# Exclusief bungalowappartement in Roda Golf Resort

30739 Roda Golf



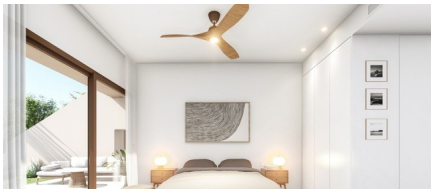
















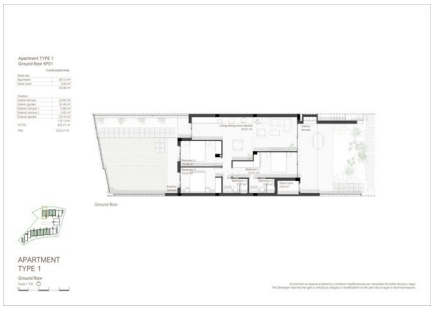
# Exclusief bungalowappartement in Roda Golf Resort

30739 Roda Golf











# Exclusief bungalowappartement in Roda Golf Resort

30739 Roda Golf

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL22032-28049 |
| Type | Huis |
| Subtype | Halfopen bebouwing |
| Prijs | € 499.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | Roda Golf |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 102.75m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 49.67m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 17.63m² |
| Oppervlakte Terras 2 | 7.04m² |
| Oppervlakte Terras 3 | 26.93m² |
| Parking | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Solarium | 43.01m² |
| Klimaatregeling | Voorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen | Niet inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 4km |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja |
| Afstand luchthaven | 39km |