Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Vistabella Golf, Orihuela

03319 Orihuela



03319 Orihuela | Costa Blanca South | Huis | € 625.000 | Referentie: CBLS29493-28120

Omschrijving

Exclusieve nieuwbouwwilla’s in Vistabella Golf
Ontdek een exclusieve collectie van slechts 10 nieuwbouwwilla's in Vistabella Golf, Orihuela Costa. Gelegen in een rustige woonwijk, omgeven door natuur en golfbanen, bieden deze moderne woningen een uitstekende combinatie van privacy, eigentijds design en een mediterrane levensstijl, op ongeveer 15 km van de stranden van de Costa Blanca.

Moderne villa’s met twee verdiepingen en een privézwembad
Deze nieuwbouwwilla’s zijn verdeeld over twee verdiepingen en beschikken over drie slaapkamers en drie badkamers. De begane grond heeft een lichte open keuken en een woonkamer, evenals een slaapkamer en een badkamer. De grote ramen bieden directe toegang tot het buitenterras, waar elke woning beschikt over een privézwembad en een eigen parkeerplaats op het perceel.

De eerste verdieping bestaat uit nog twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer, evenals een ruim open terras van ongeveer 30 m². Sommige woningen kunnen ook worden aangepast met een eigen dakterras of een kelder, beschikbaar tegen meerprijs.

Hoogwaardige voorzieningen voor een modern leven
De villa’s zijn ontworpen met het oog op praktische en energiezuinige specificaties. Warm water wordt geproduceerd met behulp van aerothermische technologie, terwijl de voorinstallatie voor airconditioning via luchtkanalen een eenvoudige regeling van de klimaatbeheersing mogelijk maakt. Tot de extra voorzieningen behoren elektrische rolluiken, een videodeurintercom en een speciaal oplaadpunt voor elektrische auto’s.

De combinatie van een eigen buitenruimte, moderne interieurs en de nabijheid van de golfbaan en de kust maakt deze woningen ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

Vistabella Golf en Orihuela Costa
Vistabella Golf is een gerenommeerd woon- en golfcomplex in de omgeving van Orihuela, omgeven door het mediterrane landschap en een rustig alternatief voor de drukkere kustgebieden. Het complex beschikt over een golfbaan, restaurants en dagelijkse voorzieningen, terwijl nabijgelegen plaatsen, zoals San Miguel de Salinas en Los Montesinos, aanvullende voorzieningen bieden.

De beroemde stranden van Orihuela Costa, waaronder Campoamor, La Zenia en Playa Flamenca, zijn gemakkelijk met de auto te bereiken. Het gebied is

Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Vistabella Golf, Orihuela

03319 Orihuela

ook erg populair bij internationale kopers die op zoek zijn naar golfwoningen en woningen in de buurt van de Middellandse Zee.

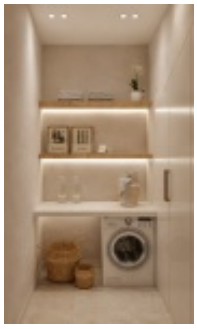
Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Vistabella Golf, Orihuela

03319 Orihuela














Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Vistabella Golf, Orihuela

03319 Orihuela

Algemene info

Referentie	CBLS29493-28120
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 625.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Orihuela
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	151.5m²
Oppervlakte Grond	218.6m²
Oppervlakte Terras 1	30m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	15km
Afstand golf	17km
Afstand luchthaven	55km