Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in het Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

30710 Torre-Pacheco



30710 Torre-Pacheco | Costa Calida | Huis | € 610.000 | Referentie: CCAL29512-28137

Omschrijving

Exclusieve nieuwbouwwilla’s in het Santa Rosalia Lake and Life Resort
Ontdek een exclusief project van slechts 6 nieuwbouwwilla’s in dit prestigieuze toeristische resort in de regio Murcia. Elke villa beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers, met verschillende indelingen verdeeld over één of twee verdiepingen, plus een ruime kelder. Deze woningen zijn ontworpen voor de moderne mediterrane levensstijl en combineren hedendaagse architectuur, privacy, hoogwaardige afwerking en toegang tot een uitzonderlijke levensstijl in het toeristische resort.
De villa’s beschikken over een eigen parkeerplaats op het perceel, een privézwembad en, in het geval van de gelijkvloerse modellen, een eigen dakterras. De ruime buitenruimtes bieden het perfecte decor om het hele jaar door van het warme mediterrane klimaat te genieten.
Ruime kelder met daglicht
Een van de meest opvallende kenmerken is de ruime kelder van meer dan 80 m². De binnenplaatsen zorgen voor daglicht en ventilatie, waardoor deze verdieping een veelzijdige uitbreiding van de hoofdwoonruimte wordt.
De kelder kan worden aangepast aan de behoeften van de eigenaren en worden gebruikt als thuisbioscoop, fitnessruimte, kantoor, gastenverblijf, speelkamer of extra woonruimte. De kelder is voorzien van voorinstallatie voor airconditioning, evenals water- en elektriciteitsaansluitingen, wat uitstekende flexibiliteit biedt voor toekomstig gebruik.
Kwaliteitskenmerken en energie-efficiëntie
Deze nieuwbouwwilla’s zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en moderne energiezuinige systemen. Tot de opvallende kenmerken behoren een versterkte veiligheidsdeur, airconditioning via luchtkanalen, twee fotovoltaïsche zonnepanelen, ingerichte keukens met kookplaat, oven en afzuigkap, automatische tuinbesproeiing en badkamers voorzien van meubilair, spiegels en douchewanden.
De elektrische rolluiken in de slaapkamers zorgen voor extra comfort en privacy, terwijl de combinatie van een moderne bouwstijl en technologie op basis van hernieuwbare energie bijdraagt aan een verbeterde efficiëntie en een lager dagelijks energieverbruik.
Santa Rosalia Lake and Life Resort
Dit complex is een besloten privéwoningbouwproject met 24-uursbeveiliging, gebouwd rondom een indrukwekkend groengebied van 126.000 m². In het midden ligt een spectaculair kunstmatig meer met kristalhelder water van bijna 17.000 m², omringd door witte zandstranden, palmbomen en recreatiegebieden.

Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in het Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

30710 Torre-Pacheco

Bewoners kunnen genieten van wandel- en fietspaden, padel- en tennisbanen, sportfaciliteiten, minigolf, hondenparken, aangelegde tuinen, een sociale club en bars in strandstijl. Het complex biedt een unieke levensstijl die ontspanning, buitenactiviteiten en toeristische voorzieningen combineert in een van de aantrekkelijkste gebieden van de Costa Cálida.
Stranden, golf en uitstekende verbindingen
Het complex ligt op minder dan 4 km van de stranden van de Mar Menor en de populaire kustplaats Los Alcázares, bekend om zijn stranden, restaurants, watersporten en voorzieningen het hele jaar door. Ook zijn er verschillende prestigieuze golfbanen op korte rijafstand gelegen.
Een unieke levensstijl en een investeringskans
Deze exclusieve, nieuwbouwwilla’s bieden de perfecte combinatie van privébuitenruimtes, flexibele interieurs en de voorzieningen van een toeristisch complex op een bevoorrechte locatie vlak bij het strand, de golfbanen en de belangrijkste steden. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investering

Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in het Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

30710 Torre-Pacheco

















Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in het Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

30710 Torre-Pacheco







Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in het Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

30710 Torre-Pacheco

Algemene info

Referentie	CCAL29512-28137
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 610.000
Costa	Costa Calida
Stad	Torre-Pacheco
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	127m²
Oppervlakte Grond	260m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	160m²
Oppervlakte Terras 1	17m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, Strandclub, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	4km
Afstand golf	3km
Afstand luchthaven	31km