

# Knusse villa in mediterrane stijl in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Huis | € 439.000 | Referentie: CBL19979-18051

## Omschrijving

Dit nieuwbouwproject bevindt zich in Pilar de la Horadada aan Costa Blanca Zuid, op slechts 2 km van de zee en op korte afstand van alle benodigde voorzieningen. Deze locatie biedt de perfecte mix van een rustige omgeving en een gunstige ligging in de stad. Met sportfaciliteiten in de buurt en op korte rijafstand van zowel het stadscentrum als het strand, is dit een ideale plek om te verblijven.

Het project bestaat uit 17 prachtige vrijstaande villa's, elk gelegen op een individueel perceel variërend van 204m<sup>2</sup> tot 410m<sup>2</sup> met een privézwembad. Deze villa's zijn ontworpen met oog voor detail, waarbij de mediterrane stijl perfect is gecombineerd met een modern design. Met lichte tinten en een warme Ibiza signatuur stralen deze villa's een serene en ontspannen sfeer uit.

Binnenin vind je een comfortabel en goed doordacht interieur met 3 slaapkamers, 3 badkamers en een ruime open woonkamer met keuken, verdeeld over twee verdiepingen. Maar het grote pluspunt is het zonnige daksolarium, waar je het hele jaar door kunt genieten van het heerlijke klimaat en kunt ontspannen onder de Spaanse zon. Ook de buitenruimtes zijn heel mooi, met terrassen op elke verdieping, een privézwembad en een goed aangelegd perceel. Zo kan je lekker genieten van je tijd buitenhuis.

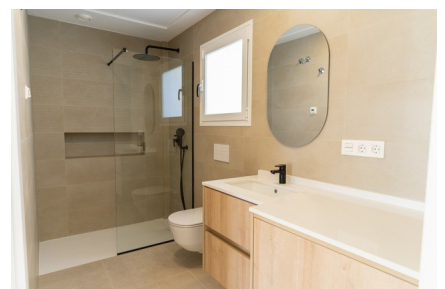
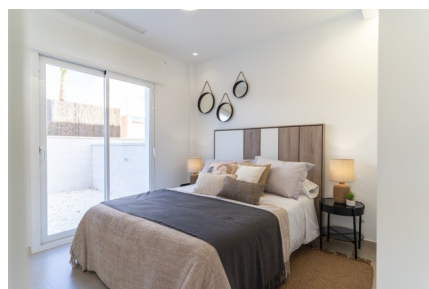
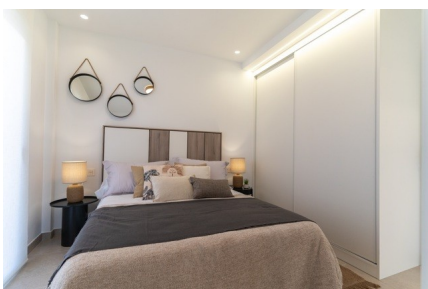
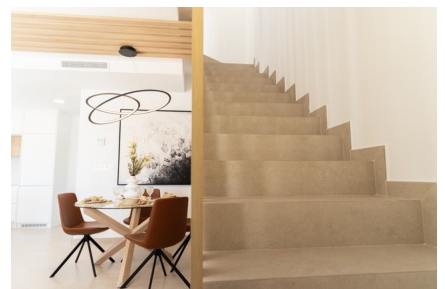
Deze woningen zijn afgewerkt met hoogwaardige energiebesparende materialen van topkwaliteit en gecertificeerd met energielabel A.

Pilar de la Horadada is een typisch Spaanse stad in Costa Blanca Zuid, aan de regionale grens met de provincie Murcia. De stad biedt alle nodige voorzieningen zoals winkels, supermarkten, gezondheidscentra, banken, apotheken, restaurants, bars, enz. Het is ook goed verbonden met de prachtige blauw vlag stranden in de naburige kustplaats Torre da la Horadada. De kustlijn is divers met brede witte zandstranden, kleine baaien, rotsachtige kliffen en inhammen. Dit maakt het een ideale locatie om te wandelen, fietsen en te genieten van de zon, zee en natuur.

Daarnaast bevinden zich een aantal uitstekende golfbanen in de buurt. De dichtstbijzijnde golfbaan, Lo Romero, ligt op slechts 5 km afstand. De internationale luchthaven van Murcia is gemakkelijk bereikbaar met de auto in 30 minuten en de luchthaven van Alicante in 1 uur.

# Knusse villa in mediterrane stijl in Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada





# Knusse villa in mediterrane stijl in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



# Knusse villa in mediterrane stijl in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Algemene info

Referentie	CBLS19979-18051
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 439.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Pilar de la Horadada
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	84.5m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	227.93m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	13.06m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	19.21m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	36.61m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	2km
Afstand golf	7km
Afstand luchthaven	48km