

# Magnifieke luxe villa op de eerste lijn van de golfbaan Lo Romero



03191 Lo Romero Golf



03191 Lo Romero Golf | Costa Blanca South | Huis | € 595.000 | Referentie: CBL20170-18247

## Omschrijving

Wonen op de perfecte plek om te genieten van golf, een prachtige omgeving en de mediterrane levensstijl! Deze luxewoningen bieden je die kans!

Gelegen aan de frontlijn van Lo Romero Golf met het beste uitzicht op de prachtige golfbaan. Deze 6 exclusieve villa's zijn speciaal ontworpen om veel comfort, kwaliteit en luxe te bieden. Dit project is perfect voor iemand die op zoek is naar een rustig en comfortabel binnen- en buitenleven met veel privacy.

Deze woningen zijn luxe, moderne mediterrane villa's, beschikbaar in twee modellen: een gelijkvloers model met alles op een verdieping en tweevloerse optie met woonruimte die verdeeld is over twee etages. Beide modellen bieden een ruime, lichte woonkamer, een open keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet. De woningen zijn ontworpen met grote 'floor-to-ceiling' raampartijen en schuifdeuren. Ze zorgen voor optimaal gebruik van natuurlijke licht, zon en het fantastische uitzicht. De rationele indeling voorziet in tal van moderne gemakken en comfort.

Elke villa wordt gebouwd op een individueel perceel, variërend in grootte van 328m<sup>2</sup> tot 421m<sup>2</sup>, met een privézwembad en parkeerplaats. De woningen worden gebouwd met de nieuwste bouwtechnologieën en afgewerkt met materialen van de hoogste kwaliteit. Ze zijn voorzien van: volledig geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen, solair waterboiler, compleet ingerichte keuken met keukentoeestellen, ingerichte badkamers, ingebouwde designkasten in de slaapkamers, een zwembad, afgewerkte perceel met parkeerplaats en tuin, en nog veel meer.

Lo Romero Golf is een echt pareltje - een 18-holes topgolfbaan vlakbij Pilar de la Horadada, in Costa Blanca Zuid en op de grens met provincie Murcia. De baan ligt in een prachtige, groene omgeving, omringd door dennenbomen en waterpartijen. Dankzij de hoge ligging kun je genieten van een fantastisch uitzicht op de Mar Menor, La Manga del Menor en de bergen van Calblanca.

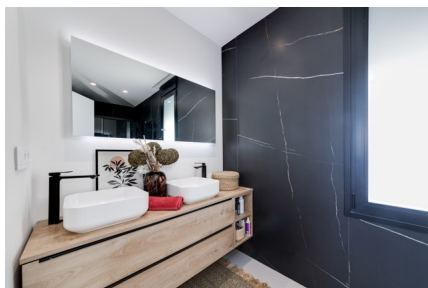
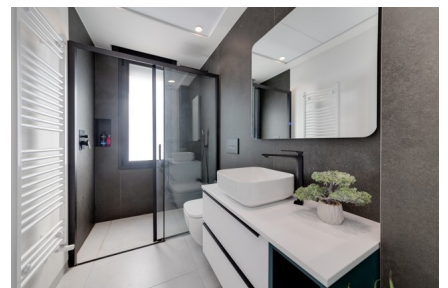
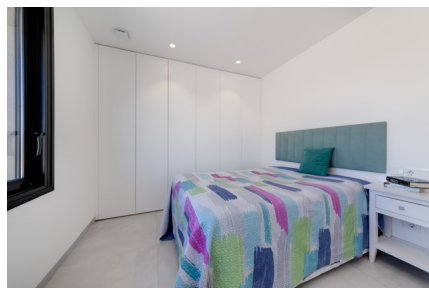
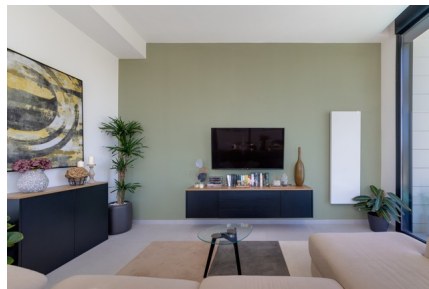
Op een steenworp afstand van Lo Romero Golf ligt het gezellige Pilar de la Horadada. Hier kun je heerlijk rondstruinen door de levendige straatjes, genieten van een terrasje, lekker eten of even winkelen. En binnen 10 minuten ben je op de prachtige, witte zandstranden van de Middellandse Zee en de Mar Menor, met haar kristalheldere en lekker warme water. Meer heb je echt niet nodig voor een zalige ontspanningsbreak.

Vanaf Lo Romero bereik je bovendien makkelijk andere topbestemmingen aan de Costa Blanca Zuid, zoals Torrevieja en Orihuela Costa, of richting de Costa Cálida, met plaatsen als historische Cartagena en de gezellige kustplaatsen Lo Pagan, Santiago de la Ribera of Los Alcázares.

# Magnifieke luxe villa op de eerste lijn van de golfbaan Lo Romero



03191 Lo Romero Golf



# Magnifieke luxe villa op de eerste lijn van de golfbaan Lo Romero



03191 Lo Romero Golf

## Algemene info

Referentie	CBLS20170-18247
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 595.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Lo Romero Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	130.95m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	329.62m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis & Golf
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Zicht	Golfbaan
Afstand zee	7km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	42km