

# Luxe appartement in La Serena Golf resort, Los Alcazares



30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Appartement | € 276.815 | Referentie: CCAL20593-18687

## Omschrijving

We presenteren een nieuwe luxe ontwikkeling in La Serena Golf resort, gelegen nabij Los Alcázares en de Mar Menor kust, in het hart van Costa Calida. Het ligt in een uitzonderlijk natuurgebied aan zee, op ongeveer 2 km van de zandstranden Playa de la Concha en Playa El Carmoli.

Dit nieuwe wooncomplex bestaat uit 18 luxe appartementen, verdeeld over drie kleine gebouwen. De gebouwen zijn rond een gemeenschappelijk zwembad gegroepeerd en omgeven door aangelegde mediterrane tuinen. Elk gebouw heeft drie verdiepingen en is voorzien van een lift. Elk gebouw heeft slechts 6 woningen, twee per verdieping. Hierdoor geniet je van veel comfort en privacy. Het dak van elk gebouw is opgedeeld in twee delen: een privéruimte met solariums voor de penthouses en een gemeenschappelijke ruimte met bergingen voor de appartementen.

Alle appartementen hebben 2 slaapkamers, 2 badkamers en een zonnig terras. De begane grond appartementen hebben zelfs een heerlijke eigen tuin van 132-189m<sup>2</sup>. De penthouses hebben een groot solarium met een spectaculair uitzicht over de golfbaan en omgeving. Elk appartement heeft een parkeerplek in de ondergrondse garage.

De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten aangelegde mediterrane tuinen, een zwembad en relaxzones. Daarnaast hebben de bewoners toegang tot alle faciliteiten van de golfbaan zelf.

Deze woningen bieden modern design, kwaliteit en functionaliteit in een veilige en comfortabele privé wooncomplex. Het complex heeft een uitstekende wegverbinding, waardoor de bewoners gemakkelijk toegang hebben tot allerlei voorzieningen.

Het La Serena Golf resort ligt aan de rand van de bruisende kustplaats Los Alcázares en op een steenworp afstand van de kustlijn van de Mar Menor. De afgelopen jaren heeft dit golfresort zich sterk ontwikkeld. Het aanbod van moderne nieuwbouwwoningen, de ontwikkeling van een eigen infrastructuur en een gunstige ligging maken deze locatie een goede keuze voor het kopen van een woning en een heerlijke comfortabeel verblijf bij de zee. Los Alcázares zelf is ook een echte aanrader. Dit authentieke Spaanse stadje heeft werkelijk alles wat je maar kunt wensen - van fantastische stranden en allerlei voorzieningen tot vrijetijds- en sportfaciliteiten. De ontelbare diensten en activiteiten die Los Alcazares biedt, zullen je verblijf zeer aangenaam maken.

De prachtige Mar Menor is de belangrijkste bezienswaardigheid van de Costa Cálida, de topattractie voor water- en strandliefhebbers dankzij het Mediterrane klimaat, warme water en afwezigheid van stroming en golven.

# Luxe appartement in La Serena Golf resort, Los Alcazares

30710 Serena Golf





# Luxe appartement in La Serena Golf resort, Los Alcazares



30710 Serena Golf



# Luxe appartement in La Serena Golf resort, Los Alcazares



30710 Serena Golf

## Algemene info

Referentie	CCAL20593-18687
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 276.815
Costa	Costa Calida
Stad	Serena Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	2
Oppervlakte	86.09m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	12.6m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Golf & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Solarium	45m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	2km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	45km