

# Prachtige villa op toplocatie in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera | Costa Calida | Huis | € 355.000 | Referentie: CCAL13703-18837

## Omschrijving

Deze moderne villa's bieden je een uitstekende uitvalsbasis om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat van Costa Calida!

De villa's gelegen in Santiago de la Ribera, op korte afstand van het strand aan de Mar Menor.

Deze woning heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen en een solarium. De indeling van de woning is gebaseerd op open concept, met de keuken geïntegreerd in de eet-/ woonkamer. Het geeft de kamer een ruimtelijk gevoel en wordt er gebruik gemaakt van veel natuurlijk licht. Via de kamerhoge schuifdeuren komt de woonkamer uit op het buitenterras met een zwembad. Er is ook een achterterras aan het huis. De parkeerplaats is voorzien op het perceel.

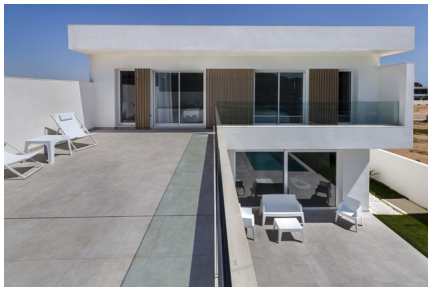
De woningen zijn ingericht met hoogwaardige materialen en beschikken over: airconditioning via kanalen, ingerichte badkamers, complete keuken inclusief keukentoestellen, ingebouwde kasten in de slaapkamers en kleedkamer bij de hoofdslaapkamer met een privézwembad.

Santiago de la Ribera is een badplaats gelegen in het toeristische hart van de Costa Cálida. Het staat bekend om zijn vissersachtergrond, zoutpannen en uitgestrekte zandvlaktes. Verder vind je in de buurt alle faciliteiten zoals restaurants, tapas bars, koffiebars, supermarkten en het grote moderne winkelcentrum Zenia Boulevard ligt op slechts 15 min rijden. In de omgeving vind je recreatieparken, wandel- en fietsroutes en natuurgebieden om van de sportactiviteiten te genieten. De golfbaan Roda Golf ligt op 9 kilometer afstand. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 40 kilometer.

# Prachtige villa op toplocatie in Santiago de la Ribera



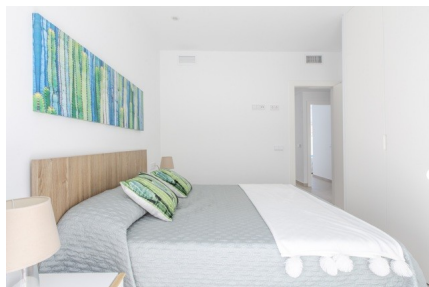
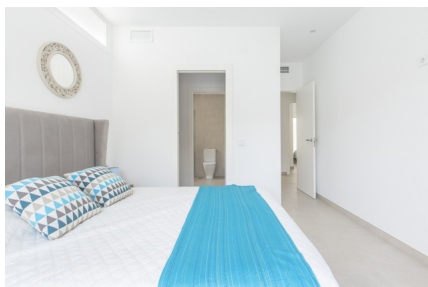
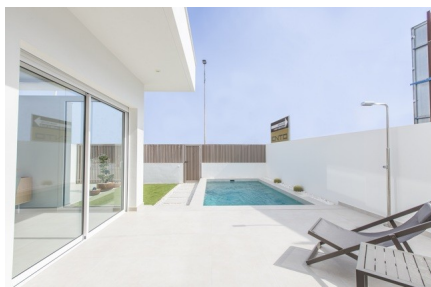
30720 Santiago de la Ribera



# Prachtige villa op toplocatie in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera



# Prachtige villa op toplocatie in Santiago de la Ribera



30720 Santiago de la Ribera

## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CCAL13703-18837          |
| Type                 | Huis                     |
| Subtype              | Villa                    |
| Prijs                | € 355.000                |
| Costa                | Costa Calida             |
| Stad                 | Santiago de la Ribera    |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 110m²                    |
| Oppervlakte Terras 1 | 7.2m²                    |
| Oppervlakte Terras 2 | 21.25m²                  |
| Parking              | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Slaapkamers                     | 3               |
| Badkamers                       | 3               |
| Zwembad                         | Privaat         |
| Solarium                        | 33.97m²         |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen      |
| Afstand zee                     | 1km             |
| Afstand golf                    | 9km             |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja              |
| Afstand luchthaven              | 40km            |