

# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros



03189 Los Almendros | Costa Blanca South | Appartement | € 293.000 | Referentie: CBL20465-18862

## Omschrijving

Jij zult genieten van dit nieuwe project, perfect gelegen in het hart van een zeer populaire regio aan Orihuela Costa. Op loopafstand vind je een supermarkt en bushalte; op slechts een klein eindje rijden vind je Villamartin Golf, het grote winkelcentrum La Zenia Boulevard en ook de stranden van Orihuela Costa.

Ontdek de perfecte balans tussen comfort, gemak en ontspanning. Laat je verrassen door de eindeloze mogelijkheden die dit project te bieden heeft.

Dit project is een nieuw wooncomplex van moderne luxe appartementen met ruime terrassen, omringt door prachtige gemeenschappelijke ruimtes. Het wooncomplex bestaat uit acht kleine gebouwen van 4 verdiepingen met in totaal 112 appartementen.

Ontworpen in een moderne mediterrane stijl met aandacht voor detail en kwaliteit, bieden de woningen maximaal comfort en een woonomgeving om volop te genieten. Met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een open indeling in de leefruimte biedt elk appartement veel licht, comfort en gezelligheid. Daarnaast beschikt elk appartement over een prachtig terras variërend van 18m<sup>2</sup> tot 49m<sup>2</sup>, de perfecte plek om het hele jaar door te genieten van het heerlijke klimaat.

De appartementen op het gelijkvloers vallen op door hun ruime privéterrassen. De penthouses profiteren van spectaculaire solariums met panoramische vergezichten.

De residentie heeft uitstekende gemeenschappelijke ruimtes met een indrukwekkend zwembad, relaxzones, een kinderspeelplaats, een fitnessruimte, sauna en jacuzzi zodat je optimaal kunt ontspannen in een exclusieve omgeving.

Wat dit project uniek maakt is dat de appartementen volledig ingericht en afgewerkt te koop worden aangeboden! Bovendien zijn vele extra's bij de prijs inbegrepen, waaronder keukentoeestellen, airconditioning, Smart TV, elektrische rolluiken, vloerverwarming in de badkamers, ondergrondse parkeerplaats en een berging. Dit is ongetwijfeld een uitzonderlijke kans om je droom te realiseren!

Het wooncomplex bevindt zich vlak aan Villamartin, één van de beste woonwijken in Orihuela Costa met een uitgebreid aanbod aan voorzieningen die het dagelijks leven comfortabel en aangenaam maken. Denk aan een ruime keuze aan supermarkten, restaurants, bars en winkels op slechts een steenworp afstand.

# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros

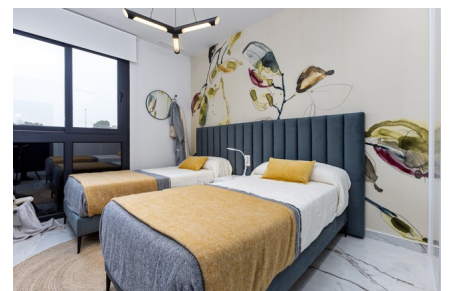
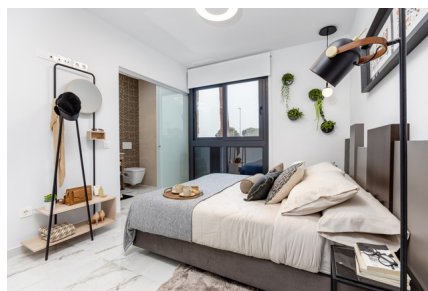
Bovendien ligt het complex op minder dan 4 kilometer van de prachtige kust en blauw vlag stranden van de Costa Blanca. Voor de sportliefhebbers zijn er vier golfbanen van internationaal topniveau in de directe omgeving.

Deze woning is de perfecte toevlucht voor wie op zoek is naar een comfortabele en luxe leefstijl dicht bij de zee. De strategische ligging en de uitstekende voorzieningen in de directe omgeving maken dit complex tot een uitzonderlijke keuze.

# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



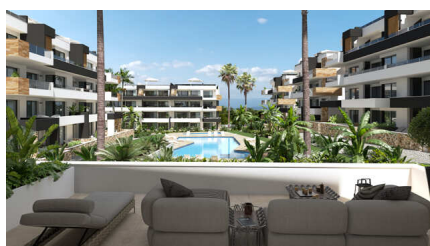
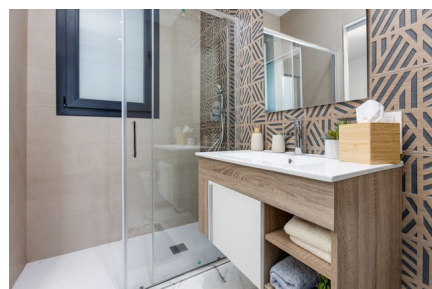
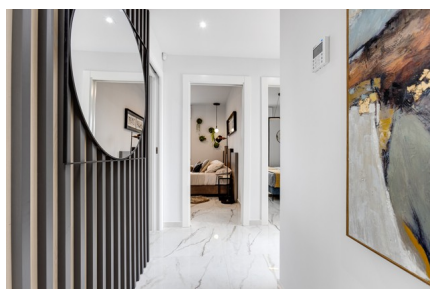
03189 Los Almendros



# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros



# Volledig ingericht appartement met vele extra's vlakbij Villamartin



03189 Los Almendros

## Algemene info

Referentie	CBLS20465-18862
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 293.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Los Almendros
Oriëntatie	Westen
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	3
Oppervlakte	75.26m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	18.35m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Sauna, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Solarium	66.42m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Bemeubeld	Volledig bemeubeld
Afstand zee	4km
Afstand golf	3km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	60km
Gelegen op een hoek	Ja