

# Nieuwe villa met solarium en zwembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Huis | € 348.900 | Referentie: CCAL20961-19028

## Omschrijving

Een nieuwe leuke ontwikkeling met slechts vier villa's op een prachtige locatie in San Pedro del Pinatar aan de zonnige Costa Calida. Je vindt het op een prachtige plek, vlakbij het natuurpark Las Salinas y Arenales de San Pedro en op slechts 3 km van zowel de Middellandse Zee als de Mar Menor. Langs het natuurpark en verder langs de zee loopt een gezellige boulevard, dus je kan elke dag genieten van de fantastische omgeving én talloze vrijetijds- en sportfaciliteiten die deze kust te bieden heeft.

De woningen zelf zijn ontworpen in een moderne mediterrane stijl, met twee verdiepingen en een prachtige buitenruimte met terrassen en heerlijk privézwembad.

Met 3 slaapkamers, 3 badkamers, een grote open woonkamer en een solarium bieden deze huizen voldoende ruimte om comfortabel bij de zee te wonen en van de mediterrane levensstijl te genieten.

Op de begane grond bevindt zich een ruime woon-/eetkamer, open keuken, bijkeuken, twee slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en-suite. Op de bovenverdieping is er nog één slaapkamer met eigen badkamer en ook een prachtig terras-solarium van 54m<sup>2</sup>. Echt een zonnig paradijs bij jouw huis!

De woningen zijn gebouwd met materialen van topkwaliteit en hebben een perfecte afwerking. Ze zijn voorzien van: ingerichte keukens met keukentoeestellen, ingerichte badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, pre-installatie voor airconditioning via kanalen, volledig afgewerkte perceel, zwembad en nog meer.

De woningen bevinden zich op een fantastische locatie, op korte afstand van de zee en met alle voorzieningen binnen handbereik. Bovendien ligt het stadscentrum op een steenworp afstand, waar je de smaak van Spanje kunt proeven in de talloze uitstekende restaurants, gezellige winkels en alle voorzieningen die je nodig hebt. Met een korte rit bereik je het winkelcentrum Dos Mares, evenals verschillende uitdagende golfbanen zoals Roda Golf en Lo Romero golf.

De kustplaats San Pedro del Pinatar is echt een pareltje van Costa Calida, gelegen tussen de Middellandse Zee en de prachtige Mar Menor. Dat maakt het één van de topattracties in de heerlijke Costa Cálida. Deze plek staat bekend om zijn rijke visserijtraditie, geneeskrachtige modderbaden, indrukwekkende zoutvlakten en het prachtige natuurpark Las Salinas. Dankzij de goede wegverbinding naar de AP7 kun je er makkelijk komen vanaf de luchthavens van Alicante en Murcia.

# Nieuwe villa met solarium en zwembad in San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



Vivienda 1



Vivienda 2



Vivienda 3



Vivienda 4



# Nieuwe villa met solarium en zwembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

## Algemene info

Referentie	CCAL20961-19028
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 348.900
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	115.66m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	165.03m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	54.75m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	3km
Afstand golf	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	43km