



03530 Polop | Costa Blanca North | Huis | € 468.000 | Referentie: CBLN21034-19100

## Omschrijving

Wonen in een prachtige groene naturomgeving, met uitzicht op bergen en zee en op slechts een kwartier rijden van de kust? Dit nieuwe project in Polop de la Marina aan de noordelijke Costa Blanca biedt je deze kans!

Het project is een nieuwe grote residentiële ontwikkeling van privévilla's, gelegen op een prachtige locatie op de Polop heuvels, tussen de bergen en zee. Op een bevoorrechte locatie op enkele minuten van Polop centrum, met alle benodigde voorzieningen en op enkele minuten van de spectaculaire stranden van de Costa Blanca.

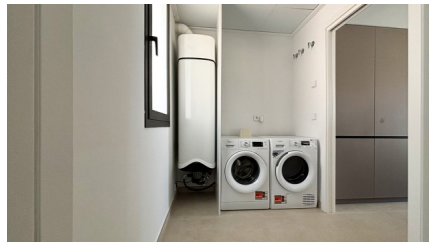
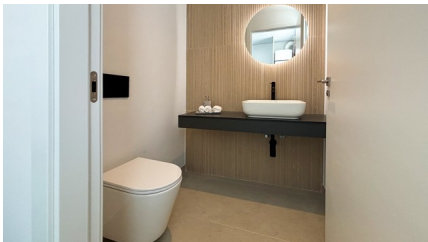
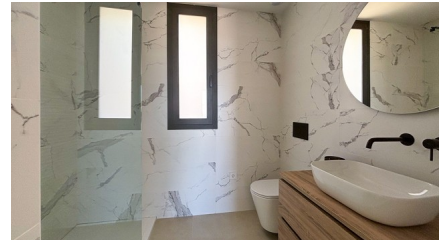
Het project biedt je moderne woningen met panoramische uitzichten, in een fantastische omgeving, en met de stranden op korte afstand. Dit is een plek waar je de echte Mediterrane levensstijl ten volle kunt ervaren!

De residentie is een omheind domein, ontworpen in harmonie met de omgeving en perfect geïntegreerd in het landschap. De villa's zelf zijn vrijstaande eengezinswoningen van verschillende modellen, met 2 of 3 slaapkamers, met één of twee verdiepingen, elk gelegen op een eigen perceel waar optioneel een zwembad kan worden toegevoegd (tegen meerprijs). De woningen zijn goed gepland en zeer comfortabel, met alle moderne gemakken en prachtige buitenruimtes. Ze zijn afgewerkt met kwalitatieve energiebesparende materialen en gecertificeerd met energielabel klasse A. Het project wordt in enkele fasen gerealiseerd.

De locatie is top. Het is gunstig gelegen op slechts 5 minuten van de dorpen Polop de la Marina en La Nucia, twee zeer populaire plekjes aan de Costa Blanca Noord die traditie met een breed scala aan voorzieningen combineren: restaurants, winkels, supermarkten, banken, vrijetijds- en sportfaciliteiten, alles wat je nodig hebt voor een comfortabel verblijf. In de nabije omgeving vind je meerdere wandel- en mountainbikeroutes, evenals een groot sportcentrum. En voor golf liefhebbers liggen enkele golfbanen op een steenworp afstand. De prachtige stranden van de Costa Blanca, het pittoreske Altea, het charmante Albir en het bruisende Benidorm zijn in een paar minuten gemakkelijk te bereiken. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 50 minuten rijden.

# Eigentijdse villa met zwembad in Polop

03530 Polop



# Eigentijdse villa met zwembad in Polop

03530 Polop



## Algemene info

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Referentie           | CBLN21034-19100          |
| Type                 | Huis                     |
| Subtype              | Villa                    |
| Prijs                | € 468.000                |
| Costa                | Costa Blanca Noord       |
| Stad                 | Polop                    |
| Nieuwbouw            | Ja                       |
| Staat                | In ontwikkeling          |
| Oppervlakte          | 103.25m²                 |
| Oppervlakte Grond    | 329.63m²                 |
| Tuin                 | Ja                       |
| Oppervlakte Tuin     | 191m²                    |
| Oppervlakte Terras 1 | 54m²                     |
| Oppervlakte Terras 2 | 10.19m²                  |
| Parking              | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Slaapkamers                     | 3                 |
| Badkamers                       | 2                 |
| Zwembad                         | Privaat           |
| Apart toilet                    | Ja                |
| Klimaatregeling                 | Geïnstalleerde AC |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen        |
| Beveiliging                     | Omheind complex   |
| Afstand zee                     | 7km               |
| Afstand golf                    | 10km              |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                |
| Afstand luchthaven              | 61km              |