

# Nieuw volledig ingericht appartement in El Raso



03149 El Raso



03149 El Raso | Costa Blanca South | Appartement | € 195.000 | Referentie: CBL521204-19279

## Omschrijving

Op zoek naar de ideale vakantiewoning? Deze fantastische residentie biedt je de kans om te genieten van de Spaanse zon in een comfortabele, moderne woning en op steenworp afstand van de zee.

Dit project is een nieuw privéwooncomplex van moderne appartementen met ruime terrassen, omringt door prachtige gemeenschappelijke ruimtes. Het wooncomplex bestaat uit vijf kleine gebouwen van drie verdiepingen met in totaal 78 appartementen. Het complex ligt op een uniek domein grenzend aan een zoutlagune met een mooi natuurlijk landschap, unieke biodiversiteit en een rustige omgeving. Het project wordt in verschillende fases gerealiseerd.

De woningen zijn ontworpen met een modern minimalistisch design, met oog voor detail en kwaliteit. Ze bieden ultiem comfort en alle moderne gemakken. Met 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers en een open leefruimte bieden deze woningen veel licht, zon en gezelligheid. Daarnaast beschikt elk appartement over een prachtig ruim terras, een harmonieuze voortzetting van de woonruimte. De appartementen op het gelijkvloers vallen op door hun grote privéterrassen en tuinen. De penthouses profiteren van spectaculaire solariums met panoramische vergezichten.

De residentie heeft een omheind terrein en uitstekende gemeenschappelijke ruimtes met een indrukwekkend zwembad, relaxzones, een kinderspeelplaats, een fitnessruimte en minigolf. Zo kan je optimaal ontspannen in een exclusieve omgeving. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats en berging in de gemeenschappelijke ondergrondse garage.

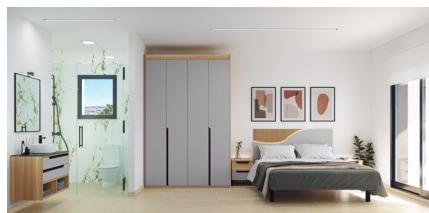
Wat dit project zo aantrekkelijk maakt is dat de appartementen volledig ingericht en afgewerkt te koop worden aangeboden! Bovendien zijn vele extra's bij de prijs inbegrepen, zoals keukentoeestellen, airconditioning, ondergrondse parkeerplaats en een berging. Dit is echt een uitzonderlijke kans om je droom te realiseren!

El Raso is een woonwijk vlakbij de stad Guardamar del Segura en op slechts 5 km van de Costa Blanca kust. Playa de la Roqueta, Platja del Mocayo en Platja del Camp zijn prachtige blauwe vlag zandstranden op slechts een paar minuten rijden. Er zijn diverse winkeltjes, restaurants en bars in de directe omgeving. En in Guardamar del Segura vind je alle faciliteiten die je nodig hebt zoals apotheken, supermarkten, winkels, restaurants, en overige diensten. Bij het zoutwatermeer La Mata kun je heerlijk wandelen of fietsen, en flamingo's spotten die er het hele jaar door verblijven.

# Nieuw volledig ingericht appartement in El Raso



03149 El Raso



# Nieuw volledig ingericht appartement in El Raso



03149 El Raso

## Algemene info

Referentie	CBLS21204-19279
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 195.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	El Raso
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	1
Oppervlakte	64.1m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	20.8m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Bemeubeld	Volledig bemeubeld
Afstand zee	5km
Afstand golf	7km
Afstand luchthaven	37km