

# Kwaliteitsvolle comfortabele villa in Alfaz del Pi aan Costa Blanca Noord



03580 Alfaz del Pi



03580 Alfaz del Pi | Costa Blanca North | Huis | € 615.000 | Referentie: CBLN21203-19319

## Omschrijving

De villa's vormen een nieuwe privéresidentie gelegen in één van de meest exclusieve gebieden van de noordelijke Costa Blanca, in de bevoorrechte woonwijk Colonia Scandinavia in Alfáz del Pi. Tussen de bergen Sierra Helada en de zee en op slechts een paar kilometer van het strand van Albir biedt deze ontwikkeling je rust en welzijn in een unieke natuurlijke omgeving met de nabijheid van alle noodzakelijke voorzieningen. In dit gebied vind je ook eindeloze wandel- en fietsroutes, sport- en vrijetijdsactiviteiten, wat het een van de meest aantrekkelijke gebieden maakt om te wonen of je vakantietijd door te brengen.

De mediterrane zon, de zuidoriëntatie en het uitzicht op de zee en de bergen zijn de essentiële componenten van dit project. Hierdoor bieden de villa's maximale privacy en plezier midden in een prachtige bevoorrechte omgeving.

Elke villa ligt op eigen perceel van 350m<sup>2</sup> tot 600m<sup>2</sup>, aangevuld met zwembad, parkeergelegenheid en mediterrane tuin. Het unieke villaontwerp omvat houten elementen en maakt gebruik van energiebesparende materialen waardoor de woning prachtige, duurzame en efficiënte ruimtes biedt. En in combinatie met een modern mediterraan ontwerp in witte tinten straalt het huis warmte en harmonie uit.

De villa is een eengezinswoning met bruikbare oppervlakte van 172m<sup>2</sup>, verdeeld over twee verdiepingen. Het heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers, een gastentoilet en een grote woonkamer met open keuken. Dankzij de grote raampartijen zijn de binnenruimtes vol licht en zon. De grote schuifdeuren zorgen voor een soepele overgang van binnen naar buiten, waardoor deze woning alles heeft om volop van het aangename klimaat te genieten en de mediterrane levensstijl te ervaren.

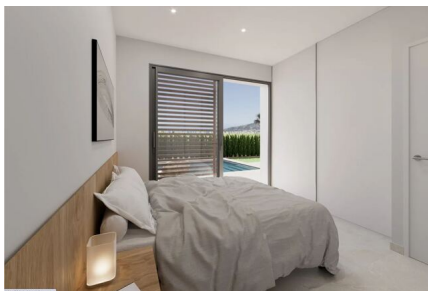
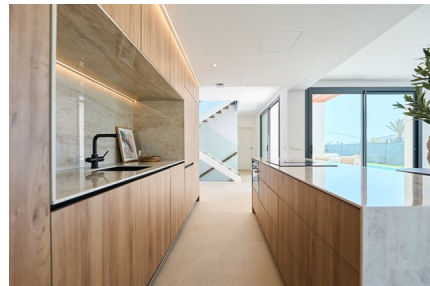
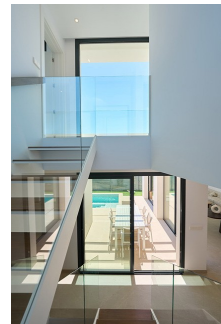
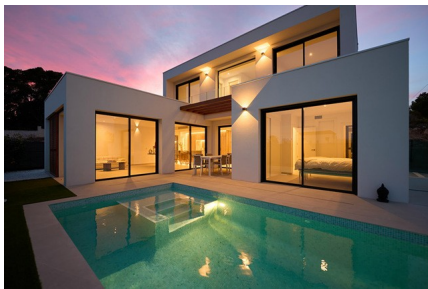
De villa's zijn perfect afgewerkt en opgeleverd met tal van luxe voorzieningen, zoals een zwembad, airconditioning, volledig ingerichte keuken met keukenapparatuur, ingerichte badkamers, ingebouwde kasten in de slaapkamers, geïnstalleerde zonnepanelen en het aërothermische systeem, en nog veel meer. Om meer comfort aan de woning toe te voegen kan je als optie een kelder laten bouwen, deze is tegen meerprijs alsook nog andere mogelijke extra's.

De locatie heeft uitstekende wegverbindingen, waardoor je gemakkelijk naar plaatsen als Altea, Benidorm en Alicante kunt reizen. De luchthaven van Alicante is slechts 45 minuten met de auto te bereiken.

# Kwaliteitsvolle comfortabele villa in Alfaz del Pi aan Costa Blanca Noord



03580 Alfaz del Pi



# Kwaliteitsvolle comfortabele villa in Alfaz del Pi aan Costa Blanca Noord



03580 Alfaz del Pi

## Algemene info

Referentie	CBLN21203-19319
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 615.000
Costa	Costa Blanca Noord
Stad	Alfaz del Pi
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	125m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	386m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	26.5m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	5.65m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Zicht	Bergen