

# Nieuwe villa met 4 slaapkamers op een uitstekende locatie in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Huis | € 575.000 | Referentie: CBL521258-19363

## Omschrijving

Een geweldige nieuwe residentiële ontwikkeling prachtig gelegen in Pilar de la Horadada aan de zuidelijke Costa Blanca. De locatie is top – op slechts 2,5 km van de fantastisch stranden van Torre de la Horadada, vlakbij het stadscentrum en met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.

De ontwikkeling wordt een privécomplex bestaande uit luxe bungalowappartementen en vrijstaande duplexwoningen. Het project wordt in verschillende fases gerealiseerd.

De woningen zijn ontworpen in een moderne mediterrane stijl met grote raampartijen, een open concept indeling en heerlijke terrassen. Alles is erop gericht om te genieten van comfortabele, lichte ruimtes en meer tijd onder de zon door te brengen.

De bungalowappartementen bevinden zich in kleine gebouwen met twee verdiepingen. Elk appartement heeft 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers, een eigen ingang en ligt op de begane grond of eerste verdieping. De begane grond appartementen hebben terrassen en tuinen aan voor- en achterkant, terwijl de penthouses profiteren van een ruim zonnig privésolarium.

Het complex biedt uitstekende gemeenschappelijke ruimtes zoals aangelegde tuinen, een groot zwembad, een kinderbad en relaxzones. De ondergrondse garage beschikt over eigen parkeerplaats en een berging voor elk appartement.

De vrijstaande duplexwoningen zijn mediterrane villa's, gelegen op een eigen perceel compleet met een privézwembad en parkeergelegenheid. Binnenin vind je een comfortabel en goed doordacht interieur met 4 slaapkamers, 3 badkamers en een ruime open woonkamer met keuken, verdeeld over twee verdiepingen. Maar het grote pluspunt is het zonnige daksolarium, waar je het hele jaar door kunt genieten van het heerlijke klimaat en ontspannen onder de Spaanse zon. Ook de buitenruimtes zijn heel mooi, met terrassen op elke verdieping, een zwembad en een goed aangelegd perceel.

Pilar de la Horadada, een typisch Spaans stadje gelegen in het zuidelijke deel van Costa Blanca, grenst aan de provincie Murcia. Het stadje beschikt over alle essentiële faciliteiten, waaronder winkels, supermarkten, gezondheidscentra, banken, apotheken, restaurants en bars. Pilar de la Horadada heeft een directe verbinding met de nabijgelegen kustplaats Torre de la Horadada, bekend om zijn schitterende zandstranden die de blauwe vlag status hebben. De kustlijn is divers met brede witte zandstranden, kleine baaien, rotsachtige kliffen en inhammen. Dit maakt het een perfecte plek voor wandelen, fietsen en

# Nieuwe villa met 4 slaapkamers op een uitstekende locatie in Pilar de la Horadada



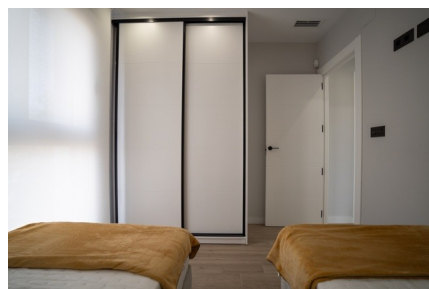
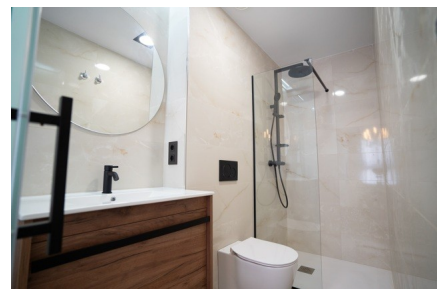
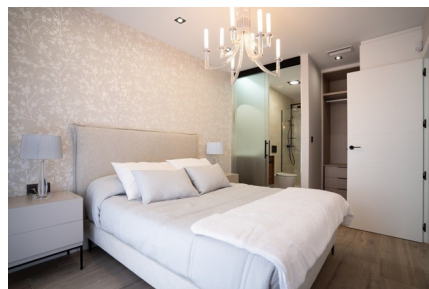
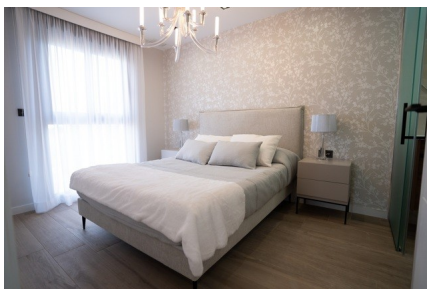
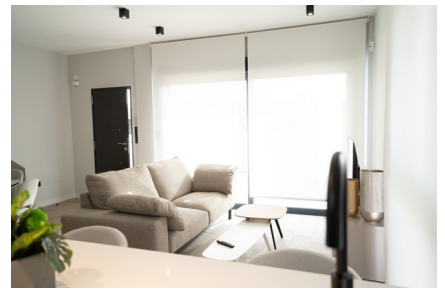
03190 Pilar de la Horadada

genieten van zon, zee en natuur. Golfers kunnen hun hart ophalen in deze regio, met verschillende uitstekende golfbanen in de omgeving. De dichtstbijzijnde baan, Lo Romero, bevindt zich op slechts 6 kilometer afstand. Qua bereikbaarheid ligt de internationale luchthaven van Murcia op een half uur rijden, terwijl de luchthaven van Alicante in een uur te bereiken is met de auto.

# Nieuwe villa met 4 slaapkamers op een uitstekende locatie in Pilar de la Horadada



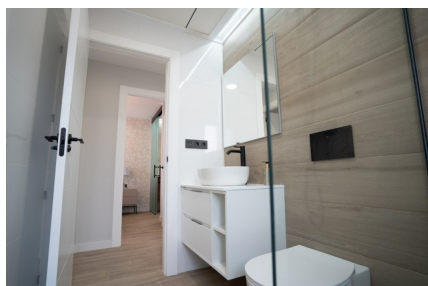
03190 Pilar de la Horadada



# Nieuwe villa met 4 slaapkamers op een uitstekende locatie in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada





# Nieuwe villa met 4 slaapkamers op een uitstekende locatie in Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Algemene info

Referentie	CBLS21258-19363
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 575.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Pilar de la Horadada
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	51.78m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	319.78m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	11.91m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	9.42m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	4
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	51.78m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	3km
Afstand golf	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	44km