Nieuwe villa met uitzicht over La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Huis | € 639.500 | Referentie: CBLS21261-19367

Omschrijving

Een exclusieve villaontwikkeling op een unieke locatie, vlakbij de golfbaan van La Marquesa in Ciudad Quesada. De locatie is top - een verhoogde ligging in een woonwijk met privévilla's, met fantastische uitzichten over de vallei en de golfbaan en vlakbij alle voorzieningen. Op slechts 15 min rijden ligt de prachtige kust van de zuidelijke Costa Blanca, met zijn fantastische stranden en bruisende leven.

De ontwikkeling biedt verschillende villamodellen afhankelijk van het perceel waarop de villa ligt. Het perceel is van 248m² tot 275m², compleet met zwembad, terras en parkeergelegenheid. De villa's vormen een nieuw wooncomplex, lekker rustig maar toch gunstig gelegen - dicht bij alle voorzieningen. De woonwijk ligt in het zeer populaire gebied Rojales - Ciudad Quesada - Benijofar, waar je kunt genieten van een overvloed aan restaurants, bars, terrassen en allerlei vrijetijdsactiviteiten.

De villa's zelf zijn prachtige vrijstaande huizen met veel ruimte, privacy en beste uitzichten over de golfbaan. Ze zijn verkrijgbaar met een indeling van 3 tot 5 slaapkamers, met een of meer verdiepingen, en met alle moderne gemakken.

De locatie heeft uitstekende wegverbindingen, waardoor je gemakkelijk naar plaatsen als Alicante, Elche en Torrevieja kunt reizen. De luchthaven van Alicante is slechts 30 minuten met de auto te bereiken.

Fantastisch gelegen in de vallei van de Ciudad Quesada, is de golfbaan La Marquesa omgeven door bergen, groene gebieden en sinaasappelboomgaarden. De charmante urbanisatie rond de Golf is een zeer populaire bestemming voor golfliefhebbers en toeristen dankzij de levendige internationale gemeenschap, het uitstekende weer en de aantrekkingskracht om het hele jaar door te kunnen golfen. De meeste bewoners komen uit verschillende Europese landen en kiezen deze gemeenschap als hun nieuwe thuis.

Ciudad Quesada is een district binnen de gemeente Rojales in Costa Blanca zuid in de provincie Alicante. Het ligt op een heuvel en heeft een indrukwekkend uitzicht op de Middellandse Zee en de beroemde zoutmeren van Torrevieja. De voorzieningen in de stad omvatten een medisch centrum, tandheelkundige klinieken, banken, supermarkten, talloze winkels, bars, restaurants met internationale gerechten en een cultureel centrum. Op slechts 7 km ligt Guardamar del Segura stad, bekend om zijn 11 km lange blauwe vlag stranden.

Nieuwe villa met uitzicht over La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

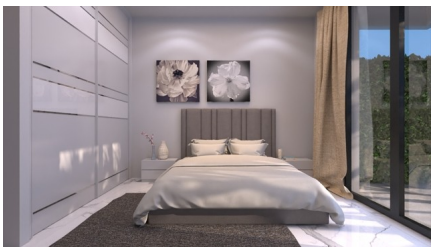






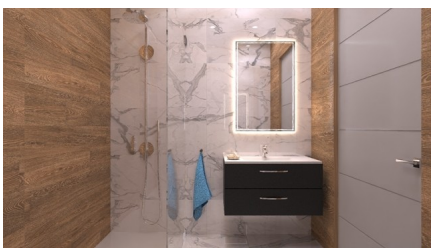












Nieuwe villa met uitzicht over La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

Algemene info

Referentie	CBLS21261-19367
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 639.500
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Ciudad Quesada
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	237m²
Oppervlakte Grond	250m²
Oppervlakte Terras 1	44m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	50m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Zicht	Golfbaan
Afstand zee	7km
Afstand golf	1km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	39km