

# Nieuwbouwappartement met ruim terras in La Serena Golf



30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Appartement | € 249.000 | Referentie: CCAL21344-19425

## Omschrijving

Ontdek dit nieuwe project met prachtige moderne appartementen, gelegen in de idyllische omgeving van La Serena Golf, in Los Alcázares aan de prachtige Costa Cálida. Dit exclusieve project ligt op slechts 30 minuten van de luchthaven van Murcia en 1 uur van de luchthaven van Alicante en biedt uitstekende wegverbindingen naar Cartagena, Murcia, Alicante en de prachtige stranden van de Costa Cálida en Costa Blanca.

Het project bevindt zich in een van de meest exclusieve woonwijken met een golfbaan en de zee. Deze omgeving combineert op perfecte wijze rust en natuurlijke schoonheid, waardoor een ideale plek ontstaat voor een droomleven onder de zon.

Het wordt een nieuw privé wooncomplex met drie lage kleine gebouwen omringt door fantastische gemeenschappelijke ruimtes met een geweldig groot zwembad, ontspanningszones en mediterrane tuinen.

Het complex biedt 30 elegante appartementen met 2 en 3 slaapkamers, die modern design combineren met uitzonderlijke kwaliteit en functionaliteit. De ongeëvenaarde locatie biedt een panoramisch uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor en vertegenwoordigt een oase van rust en verfijning.

De woningen van gebouw 1 en 2 zijn bungalowappartementen waarvan je kunt kiezen tussen een begane grond appartement of een penthouse op de eerste verdieping. Het gebouw 3 met drie verdiepingen is uitgerust met lift en bevat 12 appartementen.

Alle appartementen hebben zonnige ruime terrassen die een prachtige organische verlenging van de woonruimte zijn. Bovendien, genieten de begane grond appartementen van uitgebreidere privéterrassen, tot 226m<sup>2</sup>, en de penthouses profiteren van geweldige solariums met schitterende uitzichten. Elke woning heeft een parkeerplek, hetzij in een ondergrondse gemeenschappelijke garage, hetzij op een eigen perceel als het appartement op de begane grond ligt.

De woningen zijn perfect afgewerkt en voorzien van pre-geïnstalleerde airconditioning, ingerichte keukens en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, elektrische rolluiken, binnen- en buitenverlichting en nog veel meer.

Het La Serena Golf resort ligt aan de rand van de bruisende kustplaats Los Alcázares en op een steenworp afstand van de kustlijn van de Mar Menor. De afgelopen jaren heeft dit golfresort zich sterk ontwikkeld. Het aanbod van moderne nieuwbouwwoningen, de ontwikkeling van een eigen infrastructuur en een gunstige ligging maken deze locatie een goede keuze voor het kopen van een woning en een heerlijk comfortabel verblijf bij de zee.

Los Alcázares zelf is ook een echte aanrader. Dit authentieke Spaanse stadje heeft werkelijk alles wat je maar kunt wensen - van fantastische stranden en allerlei voorzieningen tot vrijetijds- en sportfaciliteiten. De prachtige Mar Menor is de belangrijkste bezienswaardigheid van de Costa Cálida, de topattractie voor water- en strandliefhebbers dankzij het Mediterrane klimaat, warme water en afwezigheid van stroming en golven.

# Nieuwbouwappartement met ruim terras in La Serena Golf



30710 Serena Golf



# Nieuwbouwappartement met ruim terras in La Serena Golf



30710 Serena Golf

## Algemene info

Referentie	CCAL21344-19425
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 249.000
Costa	Costa Calida
Stad	Serena Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	58.6m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	90m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Golf
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Lift	Ja
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	1km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	34km