Prachtige energiezuinige villa op loopafstand van het strand in Torre de la Horadada

03191 Torre de la Horadada



03191 Torre de la Horadada | Costa Blanca South | Huis | € 492.000 | Referentie: CBLS21371-19449

Omschrijving

Deze nieuwe ontwikkeling is gelegen op een toplocatie, op korte loopafstand van het strand Playa del Puerto in Torre de la Horadada aan Costa Blanca Zuid, en dichtbij alle dagelijkse voorzieningen. Bars, restaurants en supermarkten vind je binnen handbereik.

De ontwikkeling is een nieuw luxe complex, volledig omheind en bestaat uit 29 woningen, waaronder 26 bungalowappartementen en 3 drie vrijstaande woningen. Het complex heeft geweldige gemeenschappelijke ruimtes met een groot zwembad, ontspanningszones en mediterrane tuinen. Het project wordt realiseert in verschillende fasen.
De appartementen zijn verdeeld over drie gebouwen, elk met twee verdiepingen, en beschikken over 3 slaapkamers en 2 badkamers. De gelijkvloerse appartementen hebben een voorterras met een tuin en een achterterras met een parkeerplaats. De penthouses genieten van een ruim privésolarium en beschikken over een parkeerplaats naast het appartement.
De twee vrijstaande woningen zijn duplexwoningen met 3 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over twee verdiepingen en hebben een prachtig ruim solarium op de bovenste verdieping. De woningen liggen op een eigen perceel compleet met tuin en parkeergelegenheid.
De derde vrijstaande woning is een op maat gemaakte villa gelegen op een groter hoekperceel. Het basismodel is een gelijkvloerse woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers en ruim daksolarium. Het model kan uitgebreid worden tot een twee vloerse woning met 5 slaapkamers. Deze villa is off-plan, wat betekent dat er nog veel mogelijkheden zijn om het ontwerp van deze woning aan te passen.

De woningen voldoen aan de hoogste bouwnormen, zijn afgewerkt met energiebesparende materialen en gecertificeerd met energielabel klasse A.
De appartementen zijn voorzien van: een volledig ingerichte keuken met keukentoestellen, inbouwkasten in de slaapkamers, volledig ingerichte badkamers, vloerverwarming in de woonkamer, keuken en badkamers, pre-installatie voor airconditioning via kanalen, zomerkeuken op het solarium van penthouses en nog meer.

Torre de la Horadada is een gezellige kustplaats in het zuidelijke Costa Blanca met winkels, restaurants, sportcentra en mooie promenade langs de zee en zandduinen. Er is een aantrekkelijke kustlijn met talloze blauwe vlag brede zandstranden met kristalhelder water. Dit gebied biedt een scala aan sportieve activiteiten, waaronder seizoensgebonden watersporten van de immer populaire jachthaven en Club Nautico Torre Horadada. Daarbovenop, een

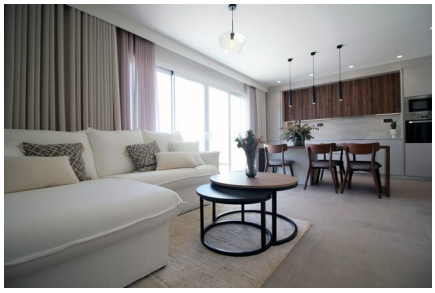
Prachtige energiezuinige villa op loopafstand van het strand in Torre de la Horadada

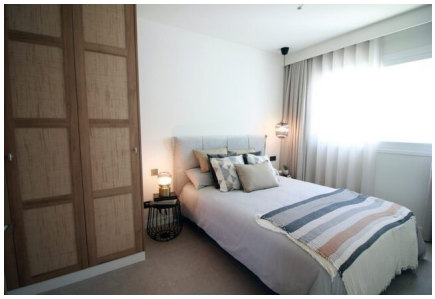
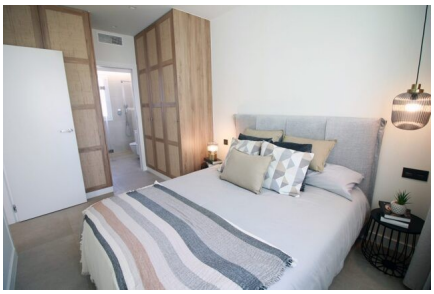
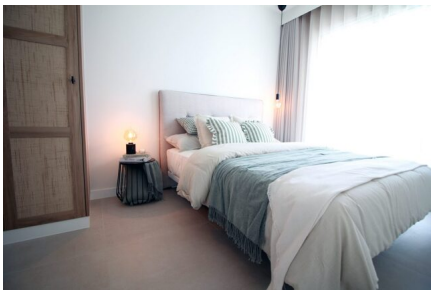
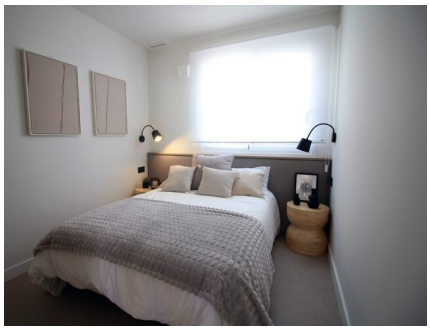
03191 Torre de la Horadada

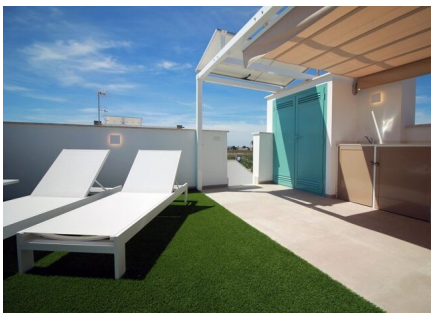
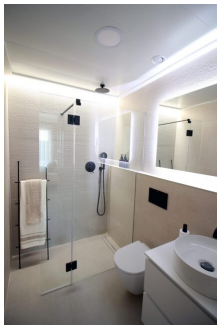
aantal bijzonder goede golfbanen vlakbij!
De luchthaven van Murcia ligt op slechts 35 min rijden, de luchthaven van Alicante op 45 min rijafstand.

Prachtige energiezuinige villa op loopafstand van het strand in Torre de la Horadada

03191 Torre de la Horadada




Prachtige energiezuinige villa op loopafstand van het strand in Torre de la Horadada

03191 Torre de la Horadada

Algemene info

Referentie	CBLS21371-19449
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 492.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Torre de la Horadada
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	96m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	93m²
Oppervlakte Terras 1	9m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Solarium	35.27m²
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	43km