

# Fantastisch appartement met groot terras in het unieke Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Appartement | € 260.000 | Referentie: CCAL21384-19458

## Omschrijving

Wil jij je dagen doorbrengen op een paradijsje aan de Costa Calida? Zoek dan niet verder, deze appartementen bieden jou het beste van het mediterrane leven!

Deze geweldige ontwikkeling is de volgende fase van een nieuw wooncomplex in het prachtige Santa Rosalia Lake & Life Resort, een exclusief resort met een uniek concept. Het resort biedt luxe woningen die rond een centrale turquoise-blauwe lagune zijn gebouwd, compleet met aangelegde stranden en allerlei sport- en vrijetijdsmogelijkheden.

Het wooncomplex bestaat uit appartementsgebouwen omringd door prachtige gemeenschappelijke ruimtes. Deze fase is één gebouw met 24 prachtige woningen verdeeld over 5 verdiepingen, voorzien van een lift en ondergrondse garage. De woningen zijn luxe appartementen met alle moderne gemakken. Ze zijn verkrijgbaar met een indeling van 1 tot 3 slaapkamers en met 1 of 2 badkamers. De woningen zijn ontworpen met duurzame interieurs en een open concept waarbij elke meter zorgvuldig en efficiënt wordt benut. Met veel lichtinval en een moderne comfortabele look! Alle appartementen hebben grote terrassen waarop je kunt genieten van het heerlijke klimaat en de Spaanse zon.

Op de begane grond vallen de appartementen op door hun grotere terrassen. De twee exclusieve penthouses daarentegen profiteren niet alleen van terrassen, maar ook van een enorme privésolarium met fantastisch uitzicht op het resort. In de residentie zijn er tevens schitterende gemeenschappelijke ruimtes aanwezig met prachtig aangelegde tuinen, een groot zwembad en ontspanningszones. Een ondergrondse parkeerplaats en berging bij elk appartement is in de prijs inbegrepen.

Santa Rosalia is het resort waar iedereen van droomt. Het heeft een unieke uitstraling en is gelegen vlak bij de prachtige stranden aan Mar Menor. Het hoogtepunt van het resort is de turquoise-blauwe lagune, waar je kunt genieten van het paradijselijke uitzicht terwijl je ontspant in de beachclub. De stranden zijn zorgvuldig aangelegd met fijn wit zand en er is zelfs een zonneterras. De lagune is verdeeld in verschillende zones voor zwemmen en watersporten, dus er is voor elk wat wils.

Naast de adembenemende lagune biedt Santa Rosalia ook een scala aan faciliteiten. Je kunt beachvolleybal spelen, avontuurlijke minigolfen of jezelf uitdagen op de multi sportvelden. Voor de fitnessliefhebbers is er zelfs crossfit buitenuitrusting beschikbaar. Voor gezinnen zijn er kinderspeeltuinen en prachtige wandelpaden om te verkennen. En als kers op de taart ligt het resort op slechts 4 km afstand van de mooie zandstranden van de Mar Menor en het gezellige stadje Los Alcazares met allerlei diensten en voorzieningen. De luchthaven van Murcia ligt op slechts 25 minuten rijden en Alicante op 55

# Fantastisch appartement met groot terras in het unieke Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia

minuten rijden daardoor is Santa Rosalia gemakkelijk bereikbaar voor iedereen die op zoek is naar een stukje paradijs aan zee.

# Fantastisch appartement met groot terras in het unieke Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



# Fantastisch appartement met groot terras in het unieke Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia

## Algemene info

Referentie	CCAL21384-19458
Exclusief	Ja
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 260.000
Costa	Costa Calida
Stad	Santa Rosalia
Oriëntatie	Zuidwesten
Investeringsvastgoed	Ja
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	2
Oppervlakte	77.77m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	18.33m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, Golf, Strandclub, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex, Alarm systeem & 24h bewaking
Afstand zee	4km
Afstand luchthaven	30km