

# Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores



03150 Dolores



03150 Dolores | Costa Blanca South | Huis | € 425.000 | Referentie: CBL516959-19768

## Omschrijving

Een nieuwbouwproject met geschakelde woningen gelegen in Dolores, een leuk klein stadje in de provincie Alicante, in een rustige omgeving, op ongeveer 13 km landinwaarts van de Costa Blanca kust.

Het project bestaat uit 20 prachtige villa's van twee verdiepingen, ontworpen met een modern design en gelegen op een perceel, elk met een privézwembad.

De woning beschikt over een ruime woon-/ eetkamer, een open keuken, 3 slaapkamers, 3 badkamers, een toilet en prachtige terrassen op beide verdiepingen.

Op het gelijkvloers bevindt zich een grote open leefruimte met geïntegreerde keuken, één toilet en een slaapkamer met eigen badkamer. Via de kamerhoge schuifdeuren komt de woonkamer uit op het buitenterras met zwembad waar je het hele jaar door kunt vertoeven onder de Spaanse zon. Op de eerste verdieping zijn er nog twee slaapkamers met en-suite badkamers, elk met eigen toegang tot een zonnig gezamenlijk terras.

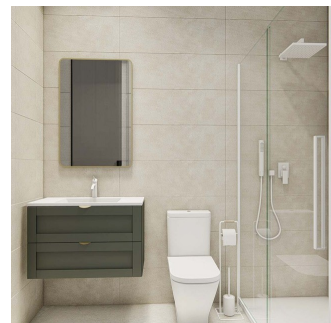
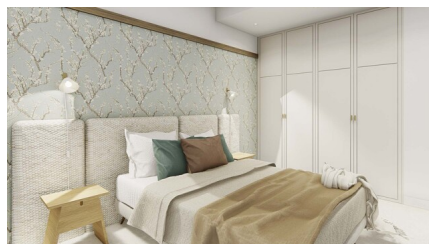
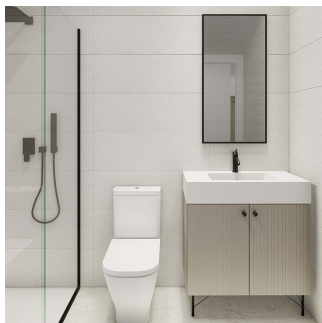
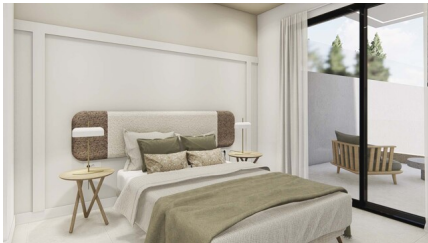
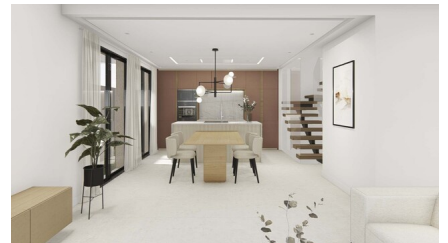
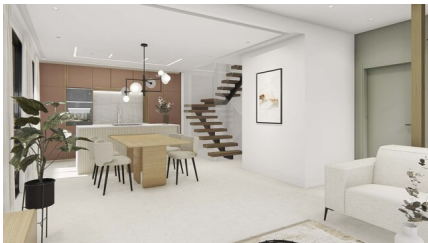
De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen, ze voldoen aan de hoge bouwnormen en worden voorzien van: pre-installeerde airconditioning via luchtkanalen, volledig ingerichte keukens en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, een privézwembad en afgewerkte parkeerplaats binnen het perceel.

Dolores is een typisch Spaans stadje in het zuiden van de provincie Alicante, in het hartje van de regio Vega Baja. Er zijn diverse restaurantjes, winkeltjes, supermarkten en alle benodigde faciliteiten zijn aanwezig in het dorp. Rondom het oude stadscentrum worden er diverse nieuwbouwwijken gebouwd met moderne woningen. Waardoor je kunt genieten van de moderne mediterrane bouwstijl, maar nog wel met echte Spaanse charme en natuurlijk het fantastische klimaat. Het wordt gekenmerkt door de rust, hoewel er heel wat leven en vrijetijdsactiviteiten in de omgeving zijn. Naburige levendige steden Rojales, Ciudad Quesada en Benijofar met veel vrijetijdsactiviteiten en traditionele Spaanse feesten liggen op 7 min rijafstand.

De locatie heeft uitstekende wegverbinding. De blauwe vlag zandstranden van La Marina en Guardamar del Segura zijn gemakkelijk bereikbaar in 20 minuten met de auto; de internationale luchthaven van Alicante in 30 minuten.

# Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores

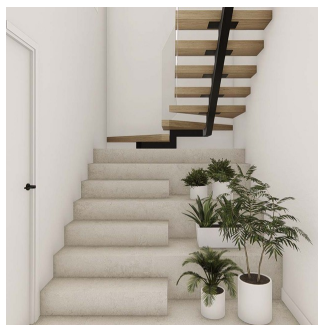
03150 Dolores



# Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores



03150 Dolores



# Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores



03150 Dolores

## Algemene info

Referentie	CBLS16959-19768
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 425.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Dolores
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	124.9m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	174m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	17.3m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 2	10.4m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 3	13.1m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Afstand zee	13km
Afstand golf	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	36km