

# Mediterrane villa met privézwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf



03169 La Finca Golf | Costa Blanca South | Huis | € 535.000 | Referentie: CBLS21704-19770

## Omschrijving

Een nieuwe ontwikkeling in het eersteklas luxe La Finca Golf resort, een van de beste in de regio Valencia. Een relaxte en gezonde omgeving midden in de natuur, met veel vrijetijds- en sportfaciliteiten, op slechts enkele kilometers van de prachtige stranden van de Costa Blanca Zuid.

De ontwikkeling bestaat uit 6 villa's en maakt deel uit van een nieuw wooncomplex van luxe privé villa's met verschillende modellen. Hier vind je gegarandeerd de villa die helemaal bij jouw smaak en budget past. Je zal zeker genieten van een comfortabele woning in de prachtige omgeving van dit golfresort.

Elke villa wordt gebouwd op een individueel perceel 308m<sup>2</sup>-435m<sup>2</sup>, compleet met mooie mediterrane tuin, zwembad en parkeergelegenheid. Het villaontwerp combineert moderne lijnen met traditionele mediterrane elementen zoals steen en hout om charmante huizen met warme uitstraling te creëren. De open indeling met grote ramen en schuifdeuren maximaliseert het gebruik van natuurlijk zonlicht en biedt tegelijkertijd frisse en gezellige hoeken met veel privacy. De zuid- en zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor natuurlijke verwarming van zonsopgang tot zonsondergang. Bovendien, zijn de villa's gebouwd met energiebesparende hoogwaardige materialen. Ze hebben energielabel A, wat zorgt voor energiebesparing, duurzaamheid en een lage impact op het milieu.

De villa zelf bestaat uit twee verdiepingen met een grote woonkamer, een open keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Met gezellige terrassen op elk niveau, een zwembad en een tuin is het huis perfect om van het buitenleven te genieten en heerlijk te ontspannen.

De woning voldoet aan de hoogste bouwnormen, is perfect afgewerkt en opgeleverd met veel luxe extra's: compleet geïnstalleerde airconditioning, volledig ingerichte keuken met keukentoeestellen, ingerichte badkamers met vloerverwarming, inbouwkasten in de slaapkamers, een zwembad 7m x 3m, een volledig afgewerkt perceel met tuin en nog meer.

Deze fantastische woningen bieden het ultieme comfort en alle moderne gemakken. Ze zijn ontworpen om van de mediterrane levensstijl te genieten in een ultramodern golfresort met recreatie- en sportfaciliteiten.

La Finca Golf Resort, gelegen in de prachtige omgeving van Algorfa, Spanje, is een populaire bestemming voor Europese bezoekers. Het resort biedt een perfecte combinatie van groen, bergen en zee, waardoor het een ideale plek is om te ontspannen en te genieten van de natuur.

Momenteel worden er nieuwe, hoogwaardige en voordelige woningen gebouwd. Veel van deze woningen bieden een adembenemend uitzicht op de golfbaan, omliggende bergen en het platteland. Deze locatie is perfect om te genieten van zowel de groene natuur, de bergen als de zee.

# Mediterrane villa met privézwembad in La Finca Golf



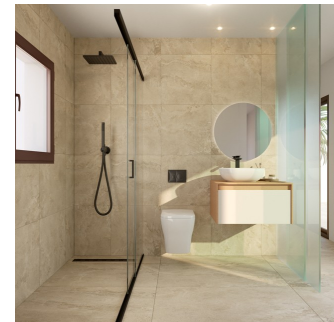
03169 La Finca Golf

Op slechts 2 km afstand ligt het Spaanse stadje Algorfa, waar alle noodzakelijke voorzieningen te vinden zijn. De internationale luchthaven van Alicante is gemakkelijk te bereiken via de snelweg met slechts 35 minuten rijden.

# Mediterrane villa met privézwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf



# Mediterrane villa met privézwembad in La Finca Golf



03169 La Finca Golf

## Algemene info

Referentie	CBLS21704-19770
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 535.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	La Finca Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	131.2m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	308m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	113m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	36m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Faciliteiten	Tennis, SPA, Golf & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Afstand zee	17km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	50km