

03680 Aspe



03680 Aspe | Costa Blanca South | Huis | € 266.000 | Referentie: CBL19309-19780

## Omschrijving

Deze betoverende nieuwe villa maakt deel uit van een kleinschalig bouwproject gelegen op een rustige locatie in de urbanisatie Alcana vlak bij Aspe in de provincie Alicante. Dit is de plek waar je jezelf kunt onderdompelen in de rust van de natuur en de schoonheid van het omringende landschap. Deze plek biedt veel meer dan alleen een plek om te wonen; het is een toevluchtsoord voor de ziel en biedt een unieke levensstijl.

Deze elegante villa is ontworpen in een moderne mediterrane stijl om een comfortabele en plezierige levensstijl te bieden. Het huis wordt gebouwd op een individueel perceel van 350-372m<sup>2</sup> met parkeergelegenheid en optioneel een zwembad. Het biedt een prachtige, lichte ruimte om zowel binnen als buiten te genieten. Je kunt heerlijk ontspannen in je eigen tuin of op het prachtig buitenterras. Als je nog meer comfort wilt creëren, dan kan je optioneel (tegen meerprijs) een zwembad laten toevoegen om jezelf op warme zomerdagen te verfrissen.

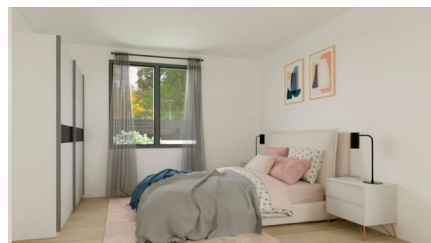
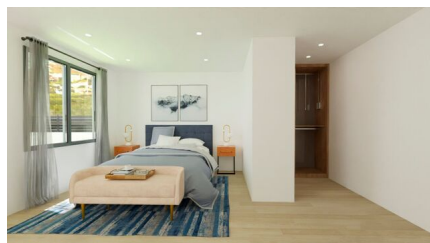
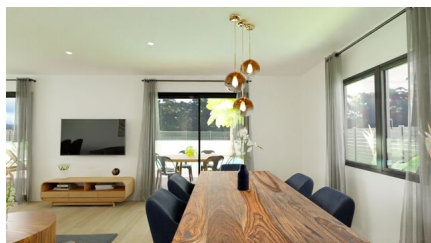
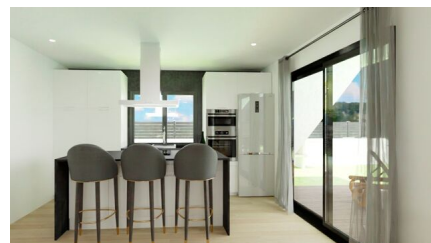
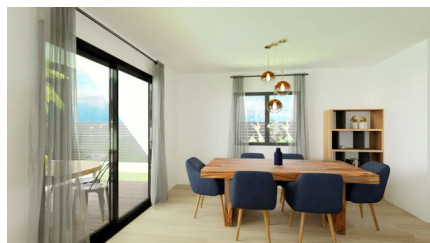
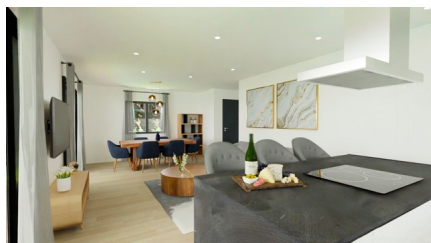
De villa is een gelijkvloerse woning met een bouwoppervlakte van 98m<sup>2</sup>, verdeeld in twee ruimtes. Aan de voorzijde bevindt zich het daggedeelte, dat bestaat uit een ruime en lichte woon-/eetkamer met open keuken. Vanaf hier heeft u direct toegang tot het prachtige zonnige buitenterras. Aan de achterzijde bevindt zich de rustzone, met 3 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een dressing en en-suite badkamer.

De villa is prima gelegen op slechts 15 minuten rijden van Elche en op 20 minuten van de bruisende stad Alicante en zijn internationale luchthaven. In 30 minuten ben je bij de prachtige goudkleurige zandstranden van de Costa Blanca, perfect voor wat ontspanning onder de zon.

Aspe is een rustig, charmant stadje in de provincie Alicante. Het is doordrenkt met geschiedenis en heeft zijn eigen tradities. Gelegen in de vallei van de Vinapolo rivier, ook wel bekend als de Vallei van Druiven, ligt Aspe op korte afstand van de grote steden Elche en Alicante. De stad combineert traditionele Spaanse cultuur met moderne faciliteiten, waardoor het zowel toeristen als bewoners aanspreekt. Er is een breed scala aan diensten, activiteiten en attracties beschikbaar. De omgeving van Aspe is prachtig, met wijngaarden, olijf- en amandelboomgaarden die het landschap sieren. Voor wandelaars en natuurliefhebbers is dit een paradijs. De rustige en vredige sfeer maakt het ideaal om te ontspannen en te genieten van de natuurlijke schoonheid.

# Elegante villa met 3 slaapkamers in Aspe

03680 Aspe



# Elegante villa met 3 slaapkamers in Aspe



03680 Aspe

## Algemene info

Referentie	CBLS19309-19780
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 266.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Aspe
Nieuwbouw	Ja
Staat	Afwijkend van plan
Oppervlakte	98m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	378m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	20.6m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Optioneel
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	32km
Afstand golf	9km
Afstand luchthaven	27km