

# Geweldig appartement met prachtig uitzicht in Los Balcones, Torrevieja



03186 Los Balcones



03186 Los Balcones | Costa Blanca South | Appartement | € 289.900 | Referentie: CBLS19645-19808

## Omschrijving

Dit nieuwbouwproject is een residentieel complex dat gunstig gelegen is in Los Balcones, een stadswijk in Torrevieja aan de Costa Blanca Zuid. Los Balcones staat bekend als een goed ontwikkelde woonwijk aan de westkant van Torrevieja en trekt zowel internationale vakantiegangers als permanente bewoners.

Het project bevindt zich vlakbij het indrukwekkende Roze Zoutmeer, een prachtige naturomgeving met unieke flora en fauna. Daarnaast ligt het op slechts enkele minuten rijden van de levendige kust van Torrevieja en Orihuela Costa, maar biedt het toch een rustige en vertrouwde omgeving met uitstekende infrastructuur.

Het complex bestaat uit drie lage appartementsgebouwen, met elk twee verdiepingen, gemeenschappelijke ruimtes en een ondergrondse parkeergarage met bergingen.

In totaal worden 48 moderne bungalowstijl appartementen aangeboden. Elk telt 2 slaapkamers en 2 badkamers. Je hebt de keuze tussen een gelijkvloers appartement of een penthouse-appartement op de eerste verdieping. De woningen zijn ontworpen met een moderne mediterrane stijl, met een open indeling van de leefruimte, grote raampartijen en schuifdeuren. Hierdoor is de leefruimte licht, functioneel en voorzien van alle moderne gemakken. Elk appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging tegen meerprijs.

De gelijkvloerse appartementen onderscheiden zich door de aanwezigheid van twee ruime terrassen: één aan de voorzijde en één aan de achterzijde, waardoor je optimaal kunt genieten van zowel de zon als privacy. De penthouses zijn duplexwoningen met een woonruimte en twee terrassen op één verdieping en een ruim solarium op de bovenverdieping. Vanaf het solarium kan je genieten van het schitterend uitzicht op de omgeving en de adembenemende zonsondergang.

Elk appartement biedt een spectaculair uitzicht op het Roze Zoutmeer van Torrevieja, waardoor jouw dagelijkse leven verrijkt wordt met een unieke ervaring.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn namelijk ook nog eens fantastisch! Ze vormen een verlengstuk van je eigen privé-oase. Ze zijn voorzien van prachtig aangelegde mediterrane tuinen, wandelpaden, een groot infinity-zwembad met jacuzzi en kindergeedeelte, parkeerplaatsen voor fietsen en een speeltuin voor kinderen.

Dit project is strategisch gelegen, op slechts enkele minuten afstand van de stranden van Torrevieja en Orihuela Costa. Het grote winkelcentrum La Zenia Boulevard, met een overvloed aan restaurants en winkels, is ook maar een paar minuten rijden. De locatie wordt omringd door eersteklas golfbanen,

# Geweldig appartement met prachtig uitzicht in Los Balcones, Torrevieja



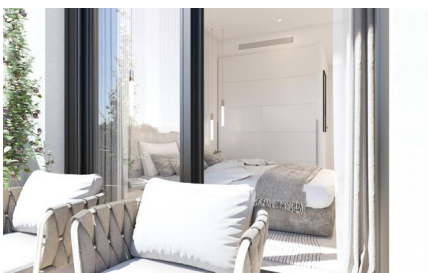
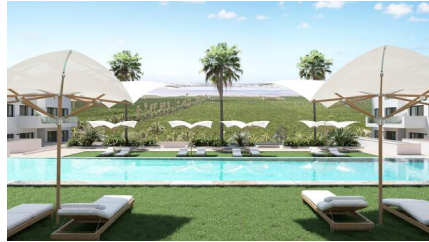
03186 Los Balcones

prachtige natuurgebieden met parken en zoutmeren, evenals diverse voorzieningen en vrijetijdsactiviteiten. Dankzij goede wegverbindingen zijn zowel de internationale luchthaven van Alicante als Murcia gemakkelijk bereikbaar met de auto in ongeveer 40 minuten.

Deze woning biedt meer dan alleen een thuis; het is een levensstijl die natuurlijke schoonheid, modern comfort en gemak omarmt.

# Geweldig appartement met prachtig uitzicht in Los Balcones, Torre Vieja

03186 Los Balcones



# Geweldig appartement met prachtig uitzicht in Los Balcones, Torre Vieja



03186 Los Balcones

## Algemene info

Referentie	CBLS19645-19808
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 289.900
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Los Balcones
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	69m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	62m <sup>2</sup>
Parking	Ondergrondse parking

## Indeling

Faciliteiten	Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoeestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Zicht	Meer
Afstand zee	4km
Afstand golf	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	62km