

Ruime nieuwbouw villa met zwembad in Dolores



03150 Dolores



03150 Dolores | Costa Blanca South | Huis | € 459.000 | Referentie: CBLS21752-19818

Omschrijving

De eerste fase van een nieuw villaproject gelegen in Dolores, provincie Alicante, op ongeveer 12 km afstand van de prachtige Costa Blanca kust.

Er worden drie prachtige eigentijdse villa's gebouwd: één vrijstaande en twee geschakelde. Elk op een eigen perceel van 206-212m², compleet met privézwembad en parkeergelegenheid. Het villamodel zelf is een ruime eengezinswoning met 3 slaapkamers en 3 badkamers, met 130m² woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen.

De villa is ontworpen in een moderne mediterrane stijl, met veel lichtinval en een warme comfortabele uitstraling. Op het gelijkvloers vind je een grote woon-/ eetkamer, een open keuken, één slaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Via kamerhoge schuifdeuren komt de woonkamer uit op het terras met zwembad en tuin. Het creëert een harmonieuze verbinding tussen binnen en buiten, en een open lichte en gezellige ruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en eigen terras daarnaast nog een slaapkamer en aparte badkamer. De woningen zijn afgewerkt met topkwaliteit en hebben alle moderne gemakken. Ze worden opgeleverd met: voorinstallatie van gekanaliseerde airconditioning, volledig ingerichte keuken met toestellen, ingerichte badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, een zwembad, afgewerkt perceel met tuin en parkeerplaats, en nog meer.

De ligging, design en uitstekende kwaliteit maakt deze woning een perfecte ontsnapping voor wie op zoek is naar een prachtig huis in een rustige omgeving en op korte rijafstand van de zee.

Dolores is een typisch Spaans dorp in het zuiden van de provincie Alicante, in de regio Vega Baja. Het heeft gezellige restaurantjes, leuke winkeltjes en supermarkttjes met alle basics. Rondom het oude centrum worden er diverse nieuwbouwwijken opgetrokken met moderne woningen. Zo kun je genieten van een frisse mediterrane bouwstijl, maar toch met die echte Spaanse charme en dat fantastische klimaat. Het dorpje ademt rust, maar in de buurt is er genoeg te beleven. De levendige dorpjes Rojasles, Ciudad Quesada en Benijofar liggen op een kleine 7 minuutjes rijden, met veel vrijetijdsactiviteiten en traditionele Spaanse feestjes. Dankzij de goede wegverbindingen is Alicante Airport gemakkelijk te bereiken in een half uurtje rijden.

Ruime nieuwbouw villa met zwembad in Dolores

03150 Dolores



Ruime nieuwbouw villa met zwembad in Dolores



03150 Dolores

Algemene info

Referentie	CBLS21752-19818
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 459.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Dolores
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	133m ²
Oppervlakte Grond	208.6m ²
Oppervlakte Terras 1	11.2m ²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	13km
Afstand golf	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	44km