

# Exclusieve villa met mediterrane uitstraling in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Huis | € 726.398 | Referentie: CBLS21872-19937

## Omschrijving

Deze prachtige villa maakt deel uit van een nieuw woonresidentie in Ciudad Quesada aan de Costa Blanca Zuid. De residentie bestaat uit luxe privévilla's van verschillende uitvoeringen. Het is ideaal gelegen in een aangename, rustige omgeving en dicht bij alle voorzieningen.

Deze exclusieve villa wordt gebouwd op een perceel van 556m<sup>2</sup>, compleet met tuin, een groot zwembad 8 x 4 m<sup>2</sup> en parkeergelegenheid voor twee auto's. Het villaontwerp combineert een traditionele mediterrane look aan de buitenkant met een supermodern interieur, voor een charmant huis met warme uitstraling. De villa heeft een gelijkvloerse indeling en nog een groot daksolarium met pergola waar je eventueel een jacuzzi kunt laten plaatsen (tegen meerprijs). De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite. De open indeling werkt lekker en zorgt voor veel natuurlijk licht in de woonruimtes. Het perceel is slim ingedeeld en heeft mooie buitenruimtes met fijne terrassen bij het zwembad en groene zones. De woning wordt gebouwd met hoogwaardige materialen en uitstekende afwerkingen. Deze woning biedt de perfecte combinatie van functionaliteit en esthetiek.

Ciudad Quesada is een uitstekend ontwikkeld gebied binnen gemeente Rojales aan de Costa Blanca Zuid. Het is een fantastische locatie en één van de meest populaire bestemmingen voor Europeanen aan de Costa Blanca Zuid. Hier vind je alle benodigde voorzieningen zoals restaurants, bars, winkels, apotheken en supermarkten. Daarnaast zijn er talloze wandel- en fietsroutes in de omgeving en de prachtige beschermde natuurgebieden. De Costa Blanca kust met zijn prachtige zandstranden ligt op nog geen 6 km afstand en is gemakkelijk bereikbaar met de auto. De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 minuten rijden.

# Exclusieve villa met mediterrane uitstraling in Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



# Exclusieve villa met mediterrane uitstraling in Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada

## Algemene info

Referentie	CBLS21872-19937
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 726.398
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Ciudad Quesada
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	138.7m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	556m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terras 1	26m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	138.7m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Geïnstalleerde AC
Afstand zee	6km
Afstand golf	5km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	54km