# Appartement in een prachtige rustige omgeving

46790 Xeresa



46790 Xeresa | Costa Blanca North | Appartement | € 245.000 | Referentie: CBLN11212-19992

## Omschrijving

Deze residentie bestaat uit appartementen en villa's met uitzicht op zee, en is gelegen bij Gandia, aan het noorden van de Costa Blanca. De elementen ruimte, zee, bergen en natuurpark zijn gecombineerd in het architectonisch ontwerp, waardoor een unieke omgeving is gecreëerd.
Dit nieuwbouwproject heeft 3 grote gemeenschappelijke zwembaden en ontspanningsruimtes in de tuin. Alle zwembaden hebben binnenverlichting die van kleur verandert: het tropische zwembad heeft waterstralen en hydromassage, een waterval en is natuurlijk allemaal omgeven door een tuin. Ook is er een sportterrein uitgerust met een padel baan, een clubhuis, speeltuinen, en een fitnessruimte uitgerust met de meest innovatieve machines.
De appartementen zijn zo ontworpen dat alle hoofdkamers maximale natuurlijke verlichting hebben. De woningen hebben 1, 2, of 3 slaapkamers en 1 of 2 badkamers. De woon-/eetkamer staat in verbinding met de open keuken, en heeft glazen schuifpuien die je toegang bieden tot het ruime terras.
Gandia is een verborgen schat en ligt op maar 70 km van de prachtige stad Valencia. Het is een van de grotere steden aan de kust en sterk Spaans gereoriënteerd. Gandia is zeer bekend om zijn paella's, fideua en visschotels. De feesten en festivals van Gandia zijn legendarisch net zoals de fallas die gehouden worden van 12 tot 19 maart. Op wandelafstand van dit project vindt men het pittoreske dorpje Xeresa del Monte.

# Appartement in een prachtige rustige omgeving

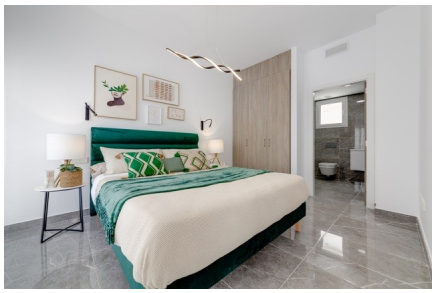
46790 Xeresa



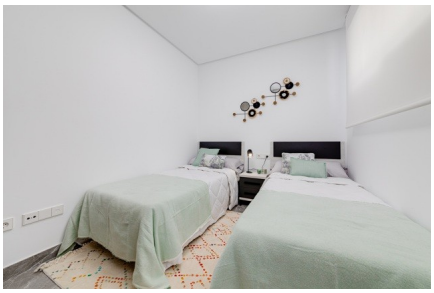










# Appartement in een prachtige rustige omgeving

46790 Xeresa

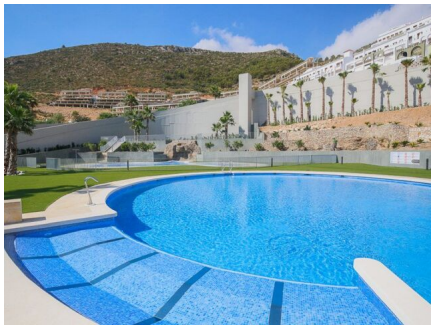
















# Appartement in een prachtige rustige omgeving

46790 Xeresa





# Appartement in een prachtige rustige omgeving

46790 Xeresa

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLN11212-19992 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prijs | € 245.000 |
| Costa | Costa Blanca Noord |
| Stad | Xeresa |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 2 |
| Oppervlakte | 71.79m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 30.1m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Fitness, Tennis & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Basic |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 7km |
| Afstand golf | 6km |
| Afstand luchthaven | 77km |