



03710 Calpe | Costa Blanca North | Huis | € 2.200.000 | Referentie: CBLN21964-20030

## Omschrijving

Ervaar de ultieme luxe met deze exclusieve vrijstaande villa in het noordelijke Costa Blanca. Het ultramoderne ontwerp met alle denkbare luxe gecombineerd met een prachtige locatie vlakbij het strand maken deze woning uniek. Deze ontwikkeling bevindt zich in de omgeving van de stad Calpe, op een steenworp afstand van het strand Playa de la Fustera.

De villa is gebouwd op een royaal perceel van 1.347 m<sup>2</sup> compleet met een mediterrane tuin, een prachtig overloopzwembad van 13 x 4,5 m en een parkeergelegenheid voor twee auto's.

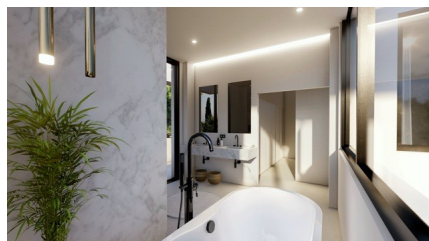
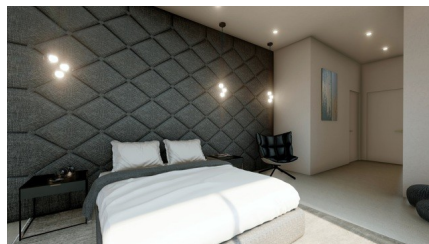
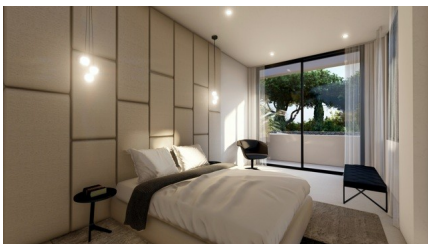
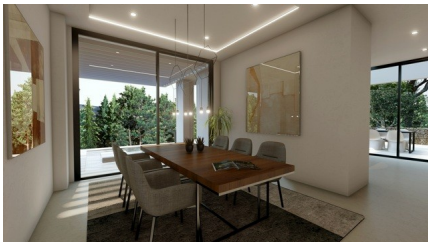
De bouwoppervlakte van 585m<sup>2</sup> is verdeeld over vier niveaus, waarvan de begane grond en eerste verdieping bestemd zijn voor de leefruimte. Een terras-solarium van 137m<sup>2</sup> ligt op de bovenverdieping. De onderste verdieping verrast met een 219m<sup>2</sup> ruimte, die kan worden ingericht als een extra woonruimte, speelkamer, studio, kantoor of wat anders.

De woonruimte beschikt over een ruime salon, eetgedeelte, een open keuken, bijkeuken, 4 slaapkamers, 3 badkamers en gastentoilet. Dit uitzonderlijke pand biedt talloze ruimtes waar het ontvangen van gasten een waar genot zal zijn. De fantastische, goed geplande buitenruimtes en terrassen, zoals het grote hoofdterras bij het overloopzwembad, een chill-out zone met buitenhaard en een mediterrane tuin, nodigen je uit om te ontspannen en de ultieme luxe-ervaring te beleven.

De woning is afgewerkt met kwalitatief hoogwaardige materialen en wordt opgeleverd met veel luxe extra's: volledig geïnstalleerde gekanaliseerde airco, een Aero thermisch systeem, een alarmsysteem, een volledig ingerichte keuken met kookeiland en toestellen, vloerverwarming, complete badkamers, een zwembad, afgewerkte solarium, volledig afgewerkt perceel met tuin en parkeerplaats, en nog veel meer.

# Ultiem luxe villa in Calpe

03710 Calpe



# Ultiem luxe villa in Calpe

03710 Calpe



## Algemene info

Referentie	CBLN21964-20030
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 2.200.000
Costa	Costa Blanca Noord
Stad	Calpe
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	585m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	1347m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Slaapkamers	4
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Apart toilet	Ja
Solarium	118m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Afstand zee	2km
Afstand golf	16km
Afstand luchthaven	82km