



03170 ROJALES | Costa Blanca South | Huis | € 585.000 | Referentie: CBL522944-21013

Omschrijving

Ontdek je droomhuis in Ciudad Quesada

Als je op zoek bent naar een opmerkelijke woning die luxe, rust en comfort belichaamt, dan eindigt je zoektocht hier! Dit prachtige wooncomplex beschikt over drie verschillende modellen appartementen, elk ontworpen om een voortreffelijke woonervaring te bieden. Stel je voor dat je wakker wordt in een prachtig ingericht huis, waar elegantie en functionaliteit elkaar ontmoeten in elke hoek.

Ongeëvenaarde kwaliteit en design

Deze woningen zijn gemaakt met minutieuze aandacht voor detail en beloven je Spaanse dromen om te zetten in tastbare werkelijkheid. De gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een groot zwembad en serene ontspanningsruimtes, zorgen ervoor dat comfort en gemak voor elke bewoner prioriteit hebben.

Volledig afgewerkt en gemeubileerd

Wat dit project zo bijzonder maakt, is het uitgebreide aanbod van volledig afgewerkte en gemeubileerde appartementen. Je hoeft geen vinger uit te steken - je nieuwe huis is uitgerust met moderne keukenapparatuur, airconditioning, Smart TV en elektrische rolluiken, naast vele andere extra's die bij de prijs zijn inbegrepen. Dit is je kans om in een luxe leven te stappen zonder het gedoe van extra investeringen.

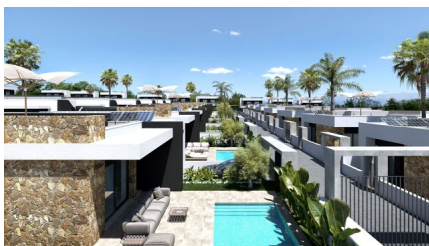
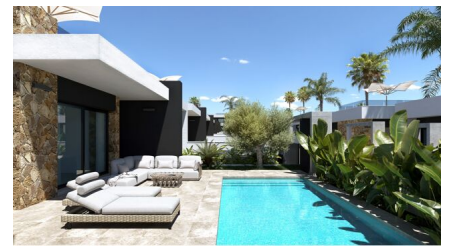
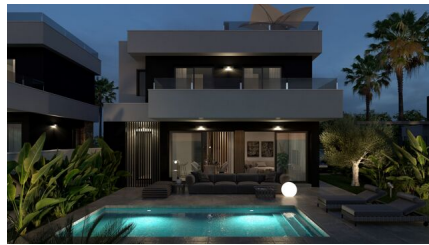
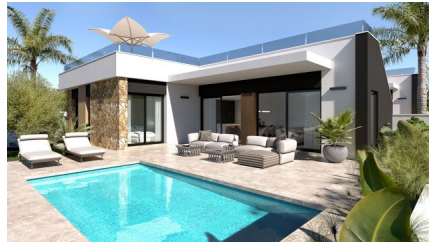
Een fantastische locatie

Gelegen in Ciudad Quesada, in de pittoreske gemeente Rojales, Alicante, is het gebied een toevluchtsoord voor internationale bewoners. Met restaurants, bars, winkels en natuurreservaten voor de deur vind je hier alles wat je nodig hebt voor een bruisende levensstijl. Geniet van wandelen of fietsen op schilderachtige routes, of sla een balletje op La Marquesa Golf, op slechts 5 km afstand. De prachtige zandstranden liggen op slechts 8 km afstand, en de internationale luchthaven van Alicante bereik je in slechts 40 minuten.

Dit is ongetwijfeld een uitzonderlijke kans om je droom van wonen op een idyllische en exclusieve locatie te verwezenlijken. Omarm het leven dat je verdient in Ciudad Quesada!

Ontdek je droomhuis in Ciudad Quesada

03170 ROJALES





LO MARABU BUNGALOWS MEMORY OF QUALITIES:

The house was designed in accordance with all existing rules on construction principles and special regulations.

- FOUNDATION AND STRUCTURE EXECUTED IN ARMED CONCRETE.
- EXTERIOR BRICK FACED, AIR CANALS AND THERMO-ACOUSTIC INSULATION.
- EXTERIOR WALLS IN THERMO.
- ON THE TOP FLOOR AIR THERMO-PLATE AND WALLS WITH SATURATED GLASS, WINDOWS IN PVC, THERMOGLASS, EXTERNAL AIR CANALS, THERMOGLASS AND INSULATED WITH THERMO-ACoustic.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE FRONT OF HOUSE OR GARAGE.
- INTERIOR DOORS IN WHITE LAMINATED.
- FULLY EQUIPPED KITCHEN WITH BUILT-IN.
- COASTING WITH CERAMIC TILE OF FIRST QUALITY IN BATHROOMS.
- BATHROOM TUBS ARE IN CORNICE LEVEL OVER THE BATHROOMS.
- INTERIOR FLOORING OF FIRST QUALITY PORCELAIN TILES OR CERAMIC TILING.
- FLOORING IN BATHROOMS WITH TILING IN BATHROOMS, BATHROOMS AND HALL.
- FLOORING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVES.
- SANITARY SYSTEMS WITH HOT AND COLD SYSTEMS.
- INTERIOR BRICKS, SALVADOS AND THERMO.
- TV, TELEPHONE AND OPTICAL FIBER ACCORDING TO NORMATIVE.
- BATHROOM WITH BUILT IN LOW PERCENTAGE, RELAXATION OR SHOWER KITCHEN, STAINLESS STEEL SINK AND SHOWER DRAINAGE SYSTEM.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONDENSER.
- COMBUSTION SPACING POOL WITH POOL AREA FOR CHILDREN.
- CHIMNEY AREA CAN BE WITH NATURAL DRAIN.
- PARKING AREAS IN A WAY OF BUILT IN COMMON AREAS.
- PARKING AREA.

LO MARABU VILLAS MEMORY OF QUALITIES:

The house was designed in accordance with all existing rules on construction principles and special regulations.

- FOUNDATION AND STRUCTURE EXECUTED IN ARMED CONCRETE.
- EXTERIOR BRICK FACED, AIR CANALS AND THERMO-ACOUSTIC INSULATION.
- EXTERIOR WALLS IN THERMO.
- ON THE TOP FLOOR AIR THERMO-PLATE AND WALLS WITH SATURATED GLASS, WINDOWS IN PVC, THERMOGLASS, EXTERNAL AIR CANALS, THERMOGLASS AND INSULATED WITH THERMO-ACoustic.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE FRONT OF HOUSE OR GARAGE.
- INTERIOR DOORS IN WHITE LAMINATED.
- FULLY EQUIPPED KITCHEN WITH BUILT-IN.
- COASTING WITH CERAMIC TILE OF FIRST QUALITY IN BATHROOMS.
- BATHROOM TUBS ARE IN CORNICE LEVEL OVER THE BATHROOMS.
- INTERIOR FLOORING OF FIRST QUALITY PORCELAIN TILES OR CERAMIC TILING.
- FLOORING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVE.
- SANITARY SYSTEMS WITH HOT AND COLD SYSTEMS.
- INTERIOR BRICKS, SALVADOS AND THERMO.
- TV, TELEPHONE AND OPTICAL FIBER ACCORDING TO NORMATIVE.
- BATHROOM WITH BUILT IN LOW PERCENTAGE, RELAXATION OR SHOWER KITCHEN, STAINLESS STEEL SINK AND SHOWER DRAINAGE SYSTEM.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONDENSER.
- COMBUSTION SPACING POOL WITH POOL AREA FOR CHILDREN.
- CHIMNEY AREA CAN BE WITH NATURAL DRAIN.
- PARKING AREAS IN A WAY OF BUILT IN COMMON AREAS.
- PARKING AREA.



Algemene info

Referentie	CBLS22944-21013
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 585.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	ROJALES
Orientatie	Zuidwesten
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	123m ²
Oppervlakte Grond	267m ²
Oppervlakte Terras 1	14m ²
Oppervlakte Terras 2	30m ²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Private;Communal
Technische ruimte	Ja
Solarium	31m ²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Bemeubeld	Volledig bemeubeld
Afstand zee	8km
Afstand golf	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	53km