



30710 Los Alcázares | Costa Calida | Huis | € 619.000 | Referentie: CCAL25330-23684

## Omschrijving

Ontdek uw droomhuis in Los Alcázares

Als u op zoek bent naar de perfecte combinatie van luxe, locatie en levensstijl, hoeft u niet verder te zoeken dan dit uitzonderlijke woonproject in Los Alcázares. Deze toplocatie, gelegen aan de prachtige Costa Cálida, ligt op slechts 25 minuten van de luchthaven van Murcia en 55 minuten van de luchthaven van Alicante, waardoor het een handige uitvalsbasis is voor zowel bewoners als vakantiegangers.

Ongeëvenaarde bereikbaarheid

Het gebied biedt uitstekende verbindingen via snelwegen naar grote steden als Cartagena, Murcia en Alicante, evenals gemakkelijke toegang tot de prachtige stranden van de Costa Cálida en Costa Blanca. Deze naadloze toegang vergroot de aantrekkingskracht van uw toekomstige woning, waardoor u alles kunt ontdekken wat deze levendige regio te bieden heeft.

Uitzonderlijke leefruimtes

Het wooncomplex beschikt over 13 moderne appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, naast 4 exclusieve villa's die kwaliteit en functionaliteit benadrukken. Stelt u zich eens voor dat u wakker wordt met een adembenemend uitzicht op de golfbaan en de serene Mar Menor-zee, terwijl u geniet van de luxe van ruime, doordacht ontworpen woonruimtes.

Een paradijs voor golfers

Gelegen aan de frontlinie van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf", zullen bewoners genieten van een golfersdroom. Deze beroemde golfbaan, afgewisseld met meren en weelderige vegetatie, daagt spelers uit met zijn strategische lay-out, terwijl het unieke ontwerp de golfbaan rechtstreeks met het stadscentrum verbindt. Deze zeldzame combinatie biedt rust zonder dat u hoeft in te boeten aan toegang tot lokale voorzieningen.

Omarm het leven aan de kust

Vergeet niet het kroonjuweel van de regio: de Mar Menor. Als grootste zoutwatermeer van Europa beslaat het 170 km<sup>2</sup> en heeft het vijf prachtige eilanden. Het warme water, de zachte golven en het gunstige klimaat creëren een idyllische omgeving om te zwemmen en tal van watersporten te beoefenen.

Investeren in een huis in Los Alcázares betekent niet alleen het verwerven van onroerend goed, maar ook het omarmen van een levensstijl vol zon, zee en vrije tijd. Maak uw droom waar in dit kustparadijs.

# Ontdek uw droomhuis in Los Alcázares

30710 Los Alcázares



# Ontdek uw droomhuis in Los Alcázares

30710 Los Alcázares



# Ontdek uw droomhuis in Los Alcázares

30710 Los Alcázares



## Algemene info

Referentie	CCAL25330-23684
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 619.000
Costa	Costa Calida
Stad	Los Alcázares
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	104.01m <sup>2</sup>
Oppervlakte Grond	429.7m <sup>2</sup>
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	32.78m <sup>2</sup>
Parking	Parkeerplaats op terrein

## Indeling

Faciliteiten	Golf & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Private;Communal
Solarium	47.88m <sup>2</sup>
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoeestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Bemeubeld	Volledig bemeubeld
Zicht	Golfbaan
Afstand zee	3km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km