

# Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézwembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Huis | € 380.000 | Referentie: CCAL26264-25039

## Omschrijving

Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézwembad in San Pedro del Pinatar

Moderne woningen op een toplocatie

Dit exclusieve project van 5 halfvrijstaande villa's ligt in San Pedro del Pinatar, een levendige kustplaats aan de Costa Cálida. Deze woningen liggen vlakbij het gemeentelijk sportcentrum, op korte afstand van het stadscentrum en op slechts 3,5 km van de stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee. Ze bieden de perfecte combinatie van comfort, gemak en mediterrane levensstijl.

Eigentijds design en functionele indeling

Elke villa heeft twee verdiepingen en is ontworpen met moderne architectuur, waardoor de ruimte en het natuurlijke licht optimaal worden benut. Met 3 slaapkamers en 2 badkamers zijn deze woningen ideaal voor gezinnen, als vakantiehuis of als investering.

Begane grond: open keuken verbonden met de lichte woon-eetkamer, een slaapkamer, een badkamer, een patio aan de achterzijde en directe toegang tot de privétuin met zwembad.

Eerste verdieping: twee extra slaapkamers, een badkamer en een groot terras met toegang tot het privé-dakterras, perfect om te zonnebaden of gasten te ontvangen.

Hoogwaardige afwerking en comfort

De villa's worden opgeleverd met hoogwaardige specificaties en zorgvuldig doordachte details om een modern leven te garanderen:

Volledig ingerichte keuken met apparatuur

Privézwembad en tuin

Dakterras om het hele jaar door buiten te genieten

Zomerkeuken inbegrepen

Verlichtingspakket voor binnen en buiten

Afsluitbare privégarage

San Pedro del Pinatar: levensstijl en omgeving

San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn zon het hele jaar door, zandstranden en natuurlijke landschappen, zoals het beroemde natuurpark Las Salinas y Arenales. De stad biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, supermarkten, restaurants, gezondheidscentra en sportfaciliteiten, waardoor

# Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézwembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

het een uitstekende plek is om te wonen of uw vakantie door te brengen.

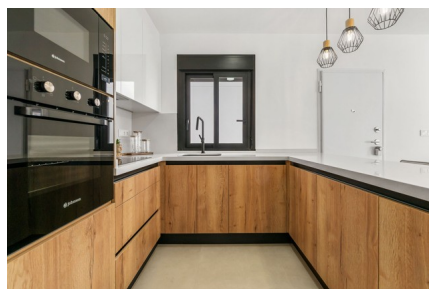
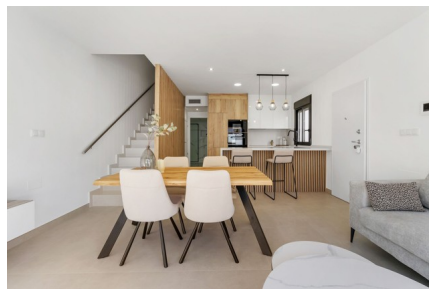
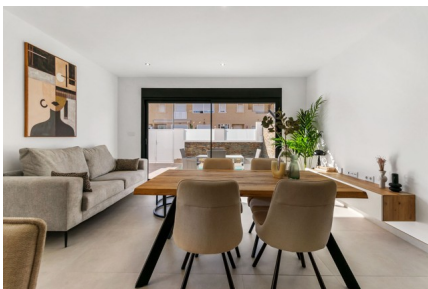
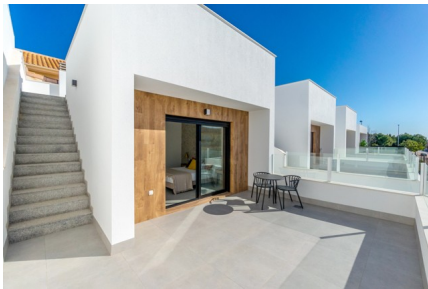
Verzeker uzelf van uw nieuwe huis aan zee

Deze nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's in San Pedro del Pinatar combineren een modern ontwerp, hoogwaardige afwerking en een bevoorrechte locatie dicht bij de zee en alle voorzieningen.

# Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézwembad in San Pedro del Pinatar



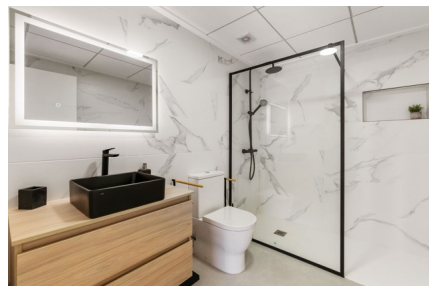
30740 San Pedro del Pinatar



# Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézweembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



# Nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's met privézwembad in San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

## Algemene info

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Referentie        | CCAL26264-25039       |
| Type              | Huis                  |
| Subtype           | Villa                 |
| Prijs             | € 380.000             |
| Costa             | Costa Calida          |
| Stad              | San Pedro del Pinatar |
| Nieuwbouw         | Ja                    |
| Staat             | In ontwikkeling       |
| Oppervlakte       | 133.02m²              |
| Oppervlakte Grond | 153.93m²              |
| Parking           | Garage                |

## Indeling

|                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| Slaapkamers                     | 3                                   |
| Badkamers                       | 2                                   |
| Zwembad                         | Privaat                             |
| Solarium                        | 38.9m²                              |
| Klimaatregeling                 | Vorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen                          |
| Afstand zee                     | 4km                                 |
| Afstand golf                    | 9km                                 |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                                  |
| Afstand luchthaven              | 36km                                |