# Moderne halfvrijstaande villa's in Daya Nueva met een eigentijds ontwerp en uitstekende verbindingen

03159 Daya Nueva



03159 Daya Nueva | Costa Blanca South | Huis | € 449.900 | Referentie: CBLS26530-25296

## Omschrijving

Moderne halfvrijstaande villa's in Daya Nueva met een eigentijds ontwerp en uitstekende verbindingen

Rustig wonen in Daya Nueva
Deze nieuwe halfvrijstaande villa's zijn gelegen in het charmante stadje Daya Nueva, ten zuiden van Alicante. Daya Nueva staat bekend om zijn rustige landelijke sfeer en biedt een comfortabele levensstijl, omgeven door boomgaarden en open landschappen, op slechts een klein eindje rijden van de levendige kustgebieden van de Costa Blanca. Het stadje beschikt over alle essentiële voorzieningen, restaurants en lokale winkels.
Elegante architectuur en hoogwaardige bouwkwaliteit
Dit exclusieve project is ontworpen met veel aandacht voor detail en heeft een lichte, frisse en moderne architecturale stijl. De gebogen lijnen van de gevel zorgen voor een unieke, eigentijdse uitstraling, terwijl de hoogwaardige afwerking garant staat voor langdurig comfort.

Functionele indeling over twee verdiepingen
Elke villa is verdeeld over twee verdiepingen en ligt in de nieuwe woonwijk van Daya Nueva, op korte afstand van het dorpscentrum.
De begane grond omvat een woon- en eetkamer met open keuken, directe toegang tot de tuin, een slaapkamer met en-suite badkamer en kleedkamer, een gastentoilet en een eigen parkeerplaats op het perceel. Tegen meerprijs kan een privézwembad worden toegevoegd.
De bovenverdieping heeft nog twee slaapkamers, een complete badkamer en een open terras van 19 m² met een mooi uitzicht.

Comfort en moderne voorzieningen
De woningen zijn uitgerust met ingerichte badkamers, inclusief meubilair, spiegels en douchewanden. Extra voorzieningen zijn onder meer pre-installatie voor airconditioning, ingerichte keukens, elektrische rolluiken in de slaapkamers, led-verlichting binnen en buiten en drie fotovoltaïsche zonnepanelen.

Ideale locatie voor wonen aan de kust en op het platteland
De villa's zijn gelegen in een nieuwe, rustige woonwijk met gemakkelijke toegang tot de snelweg A 70. Stranden, golfbanen, jachthavens en nabijgelegen steden zijn gemakkelijk te bereiken, waardoor dit een ideale locatie is voor zowel vakanties als om het hele jaar door te wonen.

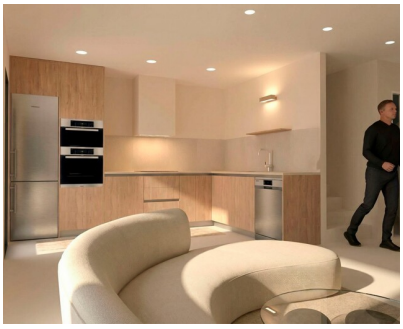
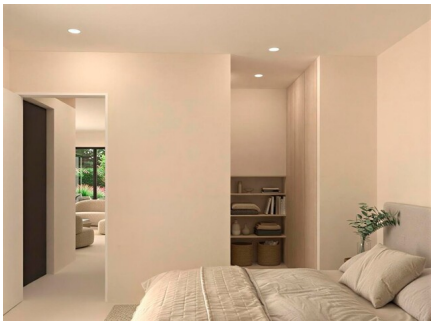
# Moderne halfvrijstaande villa's in Daya Nueva met een eigentijds ontwerp en uitstekende verbindingen

03159 Daya Nueva

# Moderne halfvrijstaande villa's in Daya Nueva met een eigentijds ontwerp en uitstekende verbindingen

03159 Daya Nueva












# Moderne halfvrijstaande villa's in Daya Nueva met een eigentijds ontwerp en uitstekende verbindingen

03159 Daya Nueva

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS26530-25296 |
| Type | Huis |
| Subtype | Halfopen bebouwing |
| Prijs | € 449.900 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Daya Nueva |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 109.3m² |
| Oppervlakte Grond | 218.61m² |
| Parking | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Optioneel |
| Klimaatregeling | Voorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen | Niet inbegrepen |
| Afstand zee | 14km |
| Afstand golf | 8km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 38km |