

# Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand



30710 Los Alcázares



30710 Los Alcázares | Costa Calida | Appartement | € 409.000 | Referentie: CCAL27184-25931

## Omschrijving

Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand

Modern wonen met uitzicht op de golfbaan aan de Costa Cálida

Ontdek dit exclusieve nieuwbouwcomplex in La Serena Golf, Los Alcázares. Dit moderne project bestaat uit 66 stijlvolle appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite, ontworpen om comfort, elegantie en een uitzonderlijke mediterrane levensstijl te bieden op slechts 300 meter van de Mar Menor.

Los Alcázares is een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn ontspannen sfeer, zandstranden en lange boulevard. Met meer dan 300 dagen zon per jaar biedt de omgeving de perfecte setting voor buitenleven, watersporten en golf. Het stadje beschikt ook over een ruime keuze aan restaurants, winkels, jachthavens en sportfaciliteiten, waardoor het een zeer gewilde bestemming is voor zowel permanente bewoning als vakantie.

Appartementen met terrassen, tuinen en privé-solariums

Het wooncomplex biedt verschillende soorten woningen die passen bij verschillende levensstijlen. Kopers kunnen kiezen uit appartementen op de begane grond met privétuinen, woningen op de middelste verdiepingen met grote terrassen of penthouses met terrassen en grote dakterrassen.

De dakterrassen zijn voorzien van een buitendouche en bieden de mogelijkheid om een zomerkeuken en een privéjacuzzi toe te voegen, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor ontspanning en entertainment terwijl u geniet van het open uitzicht op de golfbaan en het omringende landschap.

Elke woning is ontworpen met lichte interieurs en open ruimtes die naadloos aansluiten op de buitenruimtes.

Resortachtige voorzieningen en uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes

Een van de meest onderscheidende kenmerken van dit project is het resortachtige concept. Bewoners kunnen genieten van een spectaculair lagunezwembad van ongeveer 190 m<sup>2</sup> met strandachtige toegang en ontspanningsruimtes met Balinese bedden.

Extra gemeenschappelijke voorzieningen zijn onder meer aangelegde tuinen, een spa, een fitnessruimte en een sauna in de kelder. Het complex biedt ook een kinderspeelplaats, twee petanquebanen en gemeenschappelijke toiletten bij het zwembad, waardoor een gastvrije omgeving voor bewoners en gasten wordt gecreëerd.

Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen

De appartementen zijn gebouwd met moderne materialen en hoogwaardige specificaties, ontworpen voor comfort en stijl.

Volledig uitgeruste keukens met witglazen apparatuur

Badkamers met wastafels, doucheschermen en verlichte spiegels

Gemotoriseerde jaloezieën

Basisverlichtingspakket

# Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand



30710 Los Alcázares

Volledig geïnstalleerde airconditioning

Ondergrondse parkeerplaats voor elke woning

Ondergrondse fietsenstalling en optionele opslagruimtes

Het rustige, ondiepe water van de Mar Menor is het hele jaar door ideaal om te zwemmen, zeilen en paddleboarden.

# Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand

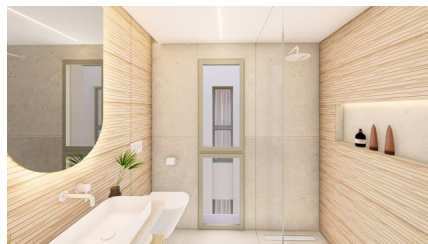
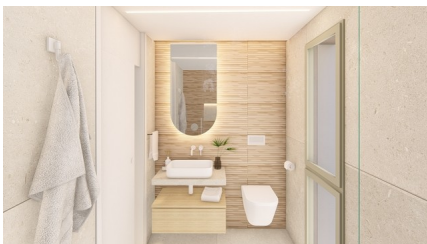
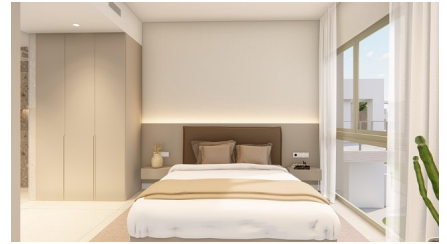
30710 Los Alcázares



# Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand



30710 Los Alcázares



# Nieuwbouwappartementen in La Serena Golf-Los Alcázares, vlakbij het strand



30710 Los Alcázares

## Algemene info

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Referentie           | CCAL27184-25931      |
| Type                 | Appartement          |
| Subtype              | Penthouse            |
| Prijs                | € 409.000            |
| Costa                | Costa Calida         |
| Stad                 | Los Alcázares        |
| Nieuwbouw            | Ja                   |
| Staat                | In ontwikkeling      |
| Verdieping           | 3                    |
| Oppervlakte          | 85m²                 |
| Oppervlakte Terras 1 | 12m²                 |
| Parking              | Ondergrondse parking |

## Indeling

|                                 |                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| Faciliteiten                    | Fitness, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers                     | 3                                               |
| Badkamers                       | 2                                               |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk                               |
| Solarium                        | 880m²                                           |
| Klimaatregeling                 | Airco koud/warm                                 |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen                                      |
| Beveiliging                     | Omheind complex                                 |
| Gelegen aan het strand          | Ja                                              |
| Gelegen nabij golfterrein       | Ja                                              |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                                              |
| Afstand luchthaven              | 35km                                            |
| Gelegen op een hoek             | Ja                                              |