# Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Pilar de la Horadada, vlak bij het strand

03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Huis | € 550.000 | Referentie: CBLS27732-26445

## Omschrijving

Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Pilar de la Horadada, vlak bij het strand

Exclusief project met moderne villa’s aan de Costa Blanca
Ontdek dit kleinschalige project bestaande uit slechts vier vrijstaande villa’s in Pilar de la Horadada, een van de aantrekkelijkste kustplaatsen aan de zuidelijke Costa Blanca. Deze woningen zijn ideaal gelegen op slechts 2 km van het strand van Las Higuericas en op loopafstand van het centrum, en bieden de perfecte combinatie van privacy, comfort en een mediterrane levensstijl.
Gelegen in een rustige, op het zuiden gelegen woonwijk, geniet elke villa de hele dag van zonlicht, wat ze bijzonder aantrekkelijk maakt voor internationale kopers die het hele jaar door van het buitenleven willen genieten.
Eigentijds ontwerp met aanpassingsmogelijkheden
Een van de opvallende kenmerken van dit project is de mogelijkheid om uw woning aan te passen aan uw levensstijl en voorkeuren. Deze moderne villa's zijn ontworpen met het oog op functionaliteit en comfort, waarbij strakke architectonische lijnen worden gecombineerd met praktische leefruimtes.
Elke woning is verdeeld over twee verdiepingen plus een eigen dakterras. De begane grond beschikt over een ruime, open woon-eetkamer met een geïntegreerde keuken, directe toegang tot de veranda aan de voorzijde, een slaapkamer, een badkamer en een bijkeuken met toegang tot de achtertuin.
De eerste verdieping biedt nog twee slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot eigen terrassen, waardoor er lichte en luchtige ruimtes ontstaan.
Privézonneterras en buitenruimtes
Het dakterras is ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat en beschikt over een buitenkeuken, een buitendouche en een voorinstallatie voor een bubbelbad en zonnepanelen. Elke villa heeft ook een privézwembad en parkeergelegenheid op het terrein.
Deze buitenruimtes bieden de ideale omgeving om te ontspannen, gasten te ontvangen en het hele jaar door te genieten van de zonnige levensstijl van de Costa Blanca.
Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen
De villa's zijn gebouwd volgens hoge normen en beschikken over eersteklas voorzieningen, zoals een versterkte veiligheidsdeur, een volledig ingerichte keuken met apparatuur, airconditioning met luchtkanalen, elektrische rolluiken en een aerothermisch systeem voor warm water.
De badkamers zijn volledig uitgerust met meubilair, spiegels, doucheschermen en vloerverwarming. Een LED-verlichtingspakket en extra opbergruimte verhogen het comfort en de functionaliteit nog verder.
Toplocatie nabij stranden en golfbanen
Pilar de la Horadada staat bekend om zijn traditionele Spaanse charme, levendige hoofdstraat en uitstekende lokale voorzieningen, waaronder winkels,

restaurants en cafés. De stad biedt gemakkelijke toegang tot enkele van de beste stranden en golfbanen van de regio.
Deze nieuw gebouwde villa's bieden een uitstekende kans om een moderne woning aan het strand te kopen op een zeer gewilde locatie aan de Costa Blanca.

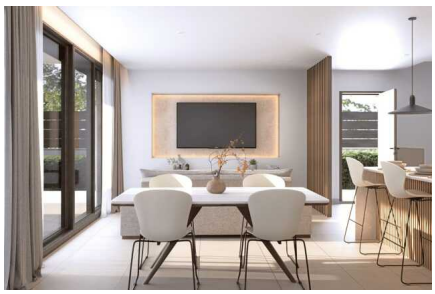
# Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Pilar de la Horadada, vlak bij het strand

03190 Pilar de la Horadada















# Nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Pilar de la Horadada, vlak bij het strand

03190 Pilar de la Horadada

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS27732-26445 |
| Type | Huis |
| Subtype | Villa |
| Prijs | € 550.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Pilar de la Horadada |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 213.16m² |
| Oppervlakte Grond | 183m² |
| Parking | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 3 |
| Zwembad | Privaat |
| Opslagruimte | Ja |
| Afstand zee | 2km |
| Afstand golf | 4km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 38km |