

# Modern ingerichte appartementen in El Raso-Guardamar: eigentijds wonen vlak bij het strand en de golfbaan



03149 Guardamar del Segura



03149 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Appartement | € 340.000 | Referentie: CBLS27873-26606

## Omschrijving

Modern ingerichte appartementen in El Raso-Guardamar: eigentijds wonen vlak bij het strand en de golfbaan

Exclusief woonproject in Guardamar del Segura

Ontdek dit uitzonderlijke nieuwbouwproject met 120 elegante appartementen, gelegen in El Raso, een zeer gewilde wijk van Guardamar del Segura aan de Costa Blanca. Omgeven door natuurlijke landschappen en dicht bij de Middellandse Zeekust biedt dit wooncomplex de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. El Raso staat bekend om zijn rustige omgeving, terwijl het slechts een paar minuten rijden is van het levendige stadscentrum, de zandstranden en een breed scala aan voorzieningen, waaronder restaurants, winkels en recreatiefaciliteiten.

Moderne woningen ontworpen voor comfort en stijl

Het project biedt appartementen met 2 en 3 slaapkamers met verschillende indelingen die bij elke levensstijl passen. Kies uit woningen op de begane grond met privétuinen, appartementen op de tussenverdiepingen met ruime terrassen, of penthouses met privé-zonneterassen, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Alle woningen worden volledig gemeubileerd en instapklaar opgeleverd, inclusief volledig ingerichte keukens met apparatuur en complete badkamers met inbouwmeubels, spiegels en doucheschermen.

Elke woning beschikt ook over een ondergrondse parkeerplaats en een berging, wat vanaf dag één voor gemak en functionaliteit zorgt.

Hoogwaardige voorzieningen en energiezuinig wonen

Deze moderne woningen zijn gebouwd met oog voor detail en ontworpen om maximaal comfort te bieden. Tot de voorzieningen behoren airconditioning via luchtkanalen, elektrische zonwering en een uitgebreid verlichtingspakket. De combinatie van hoogwaardige materialen en intelligent ontwerp zorgt voor lichte, functionele leefruimtes die het dagelijks leven verrijken en tegelijkertijd energiezuinig zijn.

Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en lifestylevoorzieningen

Het wooncomplex biedt een breed scala aan gemeenschappelijke voorzieningen van topkwaliteit, ontworpen voor ontspanning en welzijn. Bewoners kunnen genieten van een groot zwembad omgeven door aangelegde tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een indoor spa, een petanquebaan en een kinderspeelplaats. Aan elk detail is zorgvuldig gedacht om een gemeenschap te creëren waar comfort, vrije tijd en sociaal leven samenkomen.

Toplocatie met uitstekende vervoersverbindingen

Uw ideale woning of investering aan de Costa Blanca

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een slimme investeringsmogelijkheid, deze volledig gemeubileerde

# Modern ingerichte appartementen in El Raso-Guardamar: eigentijds wonen vlak bij het strand en de golfbaan



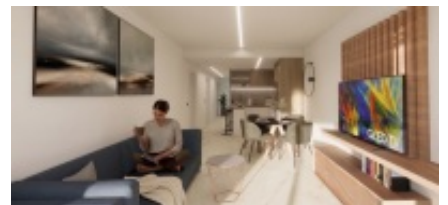
03149 Guardamar del Segura

appartementen in Guardamar del Segura bieden uitzonderlijke waar voor uw geld op een toplocatie aan de kust.

# Modern ingerichte appartementen in El Raso-Guardamar: eigentijds wonen vlak bij het strand en de golfbaan



03149 Guardamar del Segura



# Modern ingerichte appartementen in El Raso-Guardamar: eigentijds wonen vlak bij het strand en de golfbaan



03149 Guardamar del Segura

## Algemene info

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Referentie           | CBLS27873-26606      |
| Type                 | Appartement          |
| Prijs                | € 340.000            |
| Costa                | Costa Blanca Zuid    |
| Stad                 | Guardamar del Segura |
| Nieuwbouw            | Ja                   |
| Staat                | In ontwikkeling      |
| Oppervlakte          | 85.9m²               |
| Tuin                 | Ja                   |
| Oppervlakte Tuin     | 81m²                 |
| Oppervlakte Terras 1 | 26.2m²               |
| Parking              | Ondergrondse parking |

## Indeling

|                    |                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------|
| Faciliteiten       | Fitness, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers        | 3                                               |
| Badkamers          | 2                                               |
| Zwembad            | Gemeenschappelijk                               |
| Klimaatregeling    | Airco koud/warm                                 |
| Keukentoestellen   | Inbegrepen                                      |
| Beveiliging        | Omheind complex                                 |
| Afstand zee        | 5km                                             |
| Afstand golf       | 7km                                             |
| Afstand luchthaven | 37km                                            |