Moderne appartementen met een gemeenschappelijk zwembad vlak bij het strand in San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 252.900 | Referentie: CCAL28311-26996

Omschrijving

Moderne appartementen met een gemeenschappelijk zwembad vlak bij het strand in San Pedro del Pinatar

Exclusieve, nieuwbouwwoningen aan de Costa Cálida
Ontdek dit kleinschalige project met 12 moderne appartementen, ontworpen om comfort, functionaliteit en levenskwaliteit te bieden in een van de aantrekkelijkste gebieden van de Costa Cálida. Dit wooncomplex, gelegen nabij Lo Pagan in San Pedro del Pinatar, combineert een rustige woonomgeving met gemakkelijke toegang tot de kust en alle essentiële voorzieningen.
De omgeving staat bekend om zijn ontspannen mediterrane levensstijl, de natuurlijke stranden en de beroemde modderbaden. Met winkels, restaurants, supermarkten en recreatieve voorzieningen in de buurt is deze locatie ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.
Toplocatie vlakbij de stranden en de boulevard
Het project ligt op slechts 3 km van de stranden van La Torre en de populaire boulevard van Lo Pagan, waar u kunt genieten van wandelingen langs de zee, strandbars en watersporten. De Mar Menor biedt rustig, warm water, perfect voor gezinnen en liefhebbers van het buitenleven.
Eigentijds ontwerp met flexibele indelingen
Het project biedt appartementen met één of twee slaapkamers in verschillende indelingen, passend bij verschillende levensstijlen. Woningen op de begane grond beschikken over ruime privéterras, parkeergelegenheid op het terrein en directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad.
Appartementen op de bovenste verdieping hebben een eigen dakterras, ideaal om van de zon te genieten en buiten te zijn.
Alle woningen zijn ontworpen met open ruimtes, waarbij de keuken, eethoek en woonkamer zijn gecombineerd met directe toegang tot de terrassen. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en de hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer.
Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie
Bij de bouw van deze appartementen is de nadruk gelegd op comfort en duurzaamheid. Tot de voorzieningen behoren de voorbereiding voor kanaalairconditioning, de voorbereiding voor centrale verwarming op aardgas en een aerothermisch systeem voor warm water.
De badkamers zijn volledig ingericht met meubilair, spiegels en doucheschermen, terwijl in de woonkamer elektrische jaloezieën zijn geïnstalleerd.
Aanvullende technische systemen voor verlichting en ventilatie zorgen het hele jaar door voor een comfortabel binnenklimaat.
Gemeenschappelijke ruimtes ontworpen voor ontspanning
Het wooncomplex biedt een prachtig ontworpen gemeenschappelijke ruimte met een zwembad met een strandachtige toegang, perfect om te ontspannen en af te koelen. Een chill-outruimte met ligstoelen en schaduwrijke plekjes creëert een uitnodigende ruimte om te socializen en tot rust te komen.
Tot de extra voorzieningen behoren een openluchtparkeerplaats met voorinstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen en een gemeenschappelijke fietsenstalling, wat een duurzame en actieve levensstijl bevordert.
Uitstekende vervoersverbindingen en voorzieningen in de buurt
Ideale kans voor een investering of vakantiehuis
Deze appartementen bieden een uitstekende kans om te genieten van modern wonen aan de kust in een goed bereikbaar en zeer gewild gebied.

Moderne appartementen met een gemeenschappelijk zwembad vlak bij het strand in San Pedro del Pinatar

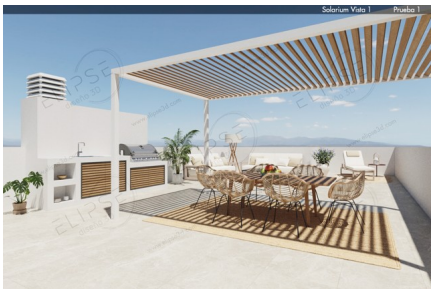
30740 San Pedro del Pinatar

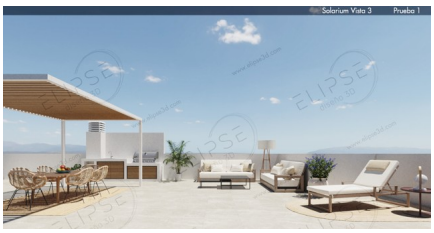


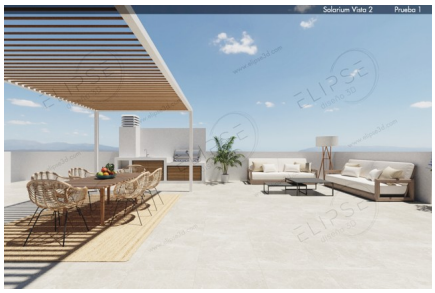






















Moderne appartementen met een gemeenschappelijk zwembad vlak bij het strand in San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL28311-26996
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 252.900
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	44.14m²
Oppervlakte Terras 1	5.83m²
Parking	Gemeenschappelijke parking

Indeling

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Solarium	53.6m²
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	3km
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	38km