Exclusieve halfvrijstaande villa’s aan het meer in het Santa Rosalia Lake and Life Resort

30710 Torre-Pacheco



30710 Torre-Pacheco | Costa Calida | Huis | € 890.000 | Referentie: CCAL28410-27089

Omschrijving

Exclusieve halfvrijstaande villa’s aan het meer in het Santa Rosalia Lake and Life Resort

Nieuwbouwwilla’s aan de Costa Cálida
Ontdek een exclusieve collectie van slechts 2 moderne halfvrijstaande villa's gelegen aan de spectaculaire oever van het meer bij Santa Rosalia Lake and Life Resort, een van de meest prestigieuze privéresorts aan de Costa Cálida. Deze uitzonderlijke woningen combineren moderne architectuur, luxe afwerking en een prachtig uitzicht op het meer in een beveiligde omgeving die is ontworpen voor welzijn, ontspanning en de mediterrane levensstijl.

De villa's liggen op een toplocatie aan het meer en bieden direct uitzicht op de kristalheldere lagune. De strandclub en de voorzieningen van het resort zijn gemakkelijk te bereiken. Santa Rosalia Lake and Life Resort ligt in de buurt van Los Alcázares en de stranden van de Mar Menor, en biedt uitstekende toegang tot golfbanen, jachthavens, restaurants en de steden Cartagena en Murcia.

Moderne villa's ontworpen voor comfort en personalisatie
Dit exclusieve project van de projectontwikkelaar is ontworpen om toekomstige eigenaren de mogelijkheid te bieden zowel de buiten- als de binnenafwerking te personaliseren, waarbij elk detail kan worden afgestemd op hun individuele stijl en voorkeuren.

Elke villa biedt 217 m² vloeroppervlak op percelen van 300 m², verdeeld over twee verdiepingen plus een afgewerkte kelder met natuurlijk licht en ventilatie via een Engelse binnenplaats. De woningen beschikken over drie ruime slaapkamers, drie elegante badkamers en een gastentoilet, perfect ontworpen voor het moderne gezinsleven.

De open woon- en eetkamer loopt naadloos over in de buitenruimtes, waardoor een licht en uitnodigend interieur ontstaat. Ruime terrassen, een privé-infinityzwembad en een gazebo vormen de perfecte omgeving om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.

Het ruime zonneterras op het dak met zomerkeuken biedt een panoramisch uitzicht op het meer en is een ideale plek om te ontspannen, te dineren of

Exclusieve halfvrijstaande villa’s aan het meer in het Santa Rosalia Lake and Life Resort

30710 Torre-Pacheco

gasten te ontvangen onder de mediterrane zon.

Premium voorzieningen en hoogwaardige specificaties
Deze luxe villa's beschikken over een breed scala aan premium voorzieningen en hoogwaardige afwerkingen:
Volledig ingerichte keuken met apparatuur
Privézwembad met waterval
Afgewerkte kelder met verzonken lounge
Ruim zonneterras op het dak met zomerkeuken
Elektrische zonwering in de slaapkamers
LED-verlichting in alle binnen- en buitenruimtes
Badkamers met doucheschermen
Volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen
Privé overdekte parkeerplaats

Exclusieve levensstijl in een resort in Santa Rosalia
Santa Rosalia Lake and Life Resort is een besloten gated community met 24-uurs beveiliging en meer dan 126.000 m² aangelegde groene ruimtes en recreatiefaciliteiten. Bewoners genieten van:
Een lagune van 17.000 m² met kristalhelder water en witte zandstranden
Strandclub en strandbars
Wandel- en fietspaden
Padel- en tennisbanen
Minigolf en sportfaciliteiten
Clubhuis en sociale ruimtes
Hondenparken en aangelegde tuinen

Geniet van een leven vol mediterrane luxe
Deze exclusieve villa's aan het meer in Santa Rosalia Lake and Life Resort bieden een unieke kans om te genieten van een leven vol luxe, privacy en resort-achtige voorzieningen op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Cálida.

Exclusieve halfvrijstaande villa’s aan het meer in het Santa Rosalia Lake and Life Resort

30710 Torre-Pacheco
















Exclusieve halfvrijstaande villa’s aan het meer in het Santa Rosalia Lake and Life Resort

30710 Torre-Pacheco

Algemene info

Referentie	CCAL28410-27089
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 890.000
Costa	Costa Calida
Stad	Torre-Pacheco
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	217.4m²
Oppervlakte Grond	300m²
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Tennis, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	4
Zwembad	Privaat
Solarium	60.45m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Afstand zee	4km
Afstand golf	4km
Afstand luchthaven	22km