

# Nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort, Orihuela



03319 Orihuela



03319 Orihuela | Costa Blanca South | Huis | € 340.000 | Referentie: CBLS25103-27147

## Omschrijving

Nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort, Orihuela

Exclusief woonproject op een toplocatie aan de golfbaan

Ontdek dit nieuwe project in Vistabella Golf Resort, met 48 moderne woningen die een perfecte mix bieden van mediterrane charme, warmte en moderniteit. Dit exclusieve wooncomplex biedt halfvrijstaande villa's, herenhuizen en vrijstaande villa's, allemaal ontworpen om comfort, efficiëntie en een exclusieve levensstijl te bieden.

30 herenhuizen met 3 slaapkamers en 3 badkamers.

Meerdere terrassen en een privéterras.

Gemeenschappelijk zwembad, kinderspeelplaats en aangelegde tuinen.

Aerothermisch systeem voor energie-efficiëntie.

Alle woningen zijn voorzien van:

Automatische zonwering.

Vloerverwarming in de badkamers.

Vorbereiding voor airconditioning met luchtkanalen.

Energie-efficiëntiecertificaat A voor duurzaam wonen.

Wonen in het hart van Vistabella Golf Resort

Vistabella Golf Resort ligt tussen San Miguel de Salinas en Los Montesinos, in de gemeente Orihuela, en biedt een premium levensstijl in een natuurlijke omgeving. De 18-holes, par 72 golfbaan strekt zich uit over 6.000 meter en beschikt over golvende fairways, strategische bunkers en pittoreske meren, waardoor het een van de leukste en meest uitdagende banen in de regio is.

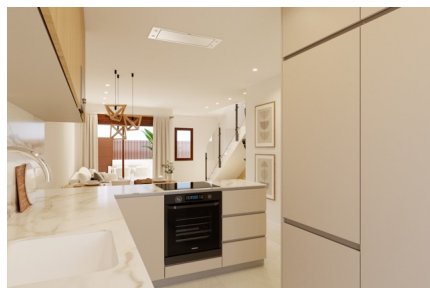
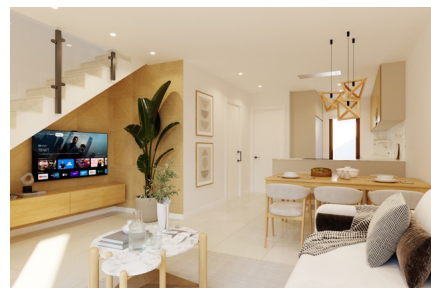
Het clubhuis, restaurant, bars en winkels van Vistabella Golf liggen op slechts 5 minuten lopen, zodat al uw dagelijkse behoeften binnen handbereik zijn.

Verzeker uzelf van uw droomhuis aan de Costa Blanca

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investeringsobject, dit project biedt een onverslaanbare combinatie van modern design, luxe en locatie.

# Nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort, Orihuela

03319 Orihuela



# Nieuwbouwwoningen in Vistabella Golf Resort, Orihuela



03319 Orihuela

## Algemene info

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Referentie           | CBLS25103-27147            |
| Type                 | Huis                       |
| Prijs                | € 340.000                  |
| Costa                | Costa Blanca Zuid          |
| Stad                 | Orihuela                   |
| Nieuwbouw            | Ja                         |
| Staat                | In ontwikkeling            |
| Oppervlakte          | 95.95m²                    |
| Oppervlakte Tuin     | 50.81m²                    |
| Oppervlakte Terras 1 | 49.43m²                    |
| Parking              | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

|                                 |                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------|
| Faciliteiten                    | Golf, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers                     | 3                                       |
| Badkamers                       | 3                                       |
| Zwembad                         | Gemeenschappelijk                       |
| Klimaatregeling                 | Vorgeïnstalleerd (niet het toestel)     |
| Keukentoestellen                | Inbegrepen                              |
| Beveiliging                     | Omheind complex                         |
| Afstand zee                     | 17km                                    |
| Gelegen nabij golfterrein       | Ja                                      |
| Afstand golf                    | 1km                                     |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja                                      |
| Afstand luchthaven              | 56km                                    |